



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA ROSKOVEC
KËSHILLI BASHKIAK

Nr. 1821 Prot.

Roskovec, më 01.03 2022

VENDIM

NR 13 .DATË 28.02 .2022

**“PËR MIRATIMIN E RAPORTIT TË VLERËSIMIT DHE PARASHIKIMIT AFATMESËM
TË TË ARDHURAVE 2023-2025”**

Në mbështetje të ligjit 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, ligjit Nr.115/2014 datë 31.07.2014 “Për ndarjen Administrative Territoriale të Njërive të Qeverisjes Vendore në Republikën e Shqipërisë”i ndryshuar, ligjit Nr.9632 datë 30.10.2006 “Për Sistemin e Taksave Vendore në Republikën e Shqipërisë”i ndryshuar, ligjit Nr.9920 datë 19.05.2008 “Për procedurat Tatimore në Republikën e Shqipërisë”i ndryshuar, të ligjit Nr.68/2017 “Për financat e vetëqeverisjes vendore”, ligjit Nr.9936 datë 26.06.2008 “Për Menaxhimin e Sistemit Buxhetor në Republikën e Shqipërisë”, ligjit Nr.9975 datë 28.07.2008 “Për Taksat Kombëtare”, Udhëzimet përkatëse për parashikimin afatmesëm 10/1 datë 28.02.2017, 10/2 datë 13.07.2017, V.K.M Nr.132 datë 07.03.2018 “Për metodologjin për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë të paluajtshme ndërtesa”, Udhëzimit Nr. 23 datë 30.07.2018 “Për procedura standart të përgatitjes së programit buxhetor afatmesëm të njërive të vetëqeverisjes vendore” neni 59 dhe neni 60, Këshilli i Bashkisë,

VENDOSI:

1. Miratimin e dokumentit “Raport vlerësimi dhe parashikimi afatmesëm të të ardhurave 2023-2025” sipas materialit bashkëlidhur.
2. Ngarkohet Drejtoria Ekonomike dhe Drejtoria e të Ardhurave Vendore për zbatimin e këtij vendimi.
3. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë pas shpalljes.

**KRYETAR
Kadri Hyska**

**RAPORT PËR VLERSIMIN DHE
PARASHIKIMIN AFATMESEM TË TË
ARDHURAVE 2023-2025**

Bashkia Roskovec



I. Legjislacioni mbi të cilin është mbështetur hartimi i parashikimit afatmesëm i te ardhurave 2023-2025

Misioni i këtij buxheti ashtu si dhe gjithë buxhetet e hartuar edhe më parë nga Bashkia Roskovec është të jetë gjithpërfshirës, i paanshëm, perceptues, transparent, por *mbi të gjitha është të jetë i ligjshëm.*

Në këtë kuadër hartimi i parashikimit afatmesëm i të ardhurave është përgatitur në mbështetje të ligjit.

- a) Ligjit nr.115/2014 datë 31.07.2014 “Për ndarjen Administrative Territoriale të Njësiive të Qeverisjes Vendore në Republikën e Shqipërisë”ndryshuar.
- b) Ligjit Nr 9632 datë 30.10.2006, “Për Sistemin e Taksave Vendore në Republikën e Shqipërisë”, i ndryshuar.
- c) Ligjit Nr 9920, datë 19.05.2008, “Për Procedurat Tatimore në Republikën e Shqipërisë”, i ndryshuar
- d) Ligjit Nr 139/2015 “Për Vetëqeverisjen Vendore”.
- e) Nr. 68/2017 Për Financat e Vetëqeverisjes Vendore .
- f) Ligjit nr 9936 datë 26.06.2008 “për Menaxhimin e Sistemit Buxhetor në Republikën e Shqipërisë”
- g) Ligjit nr 9975 datë 28.07.2008, ”Për Taksat Kombëtare”
- h) Udhëzimet përkatëse për parashikimin afatmesëm 10/1 datë 28.02.2017, 10/2 datë 13.07.2017, V.K.M. Nr. 132 datë 07.03.2018 “Për metodologjin për percaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë tëpaluajtshme ndërtesa”.
- i) Udhëzimi nr. 23. Date 30.07.2018 “Për procedura standard të përgatitjes së programit buxhetor afatmesëm të njësiive të vetëqeverisjes vendore”, neni 59 dhe neni 60.



Vlerësimet dhe parashikimet afatmesme të të ardhurave dhe shpenzimeve janë mbështetur në nenin 34 të ligjit nr.68/2017 “ Për Financat e Vetëqeverisjes Vendore” në të cilin thuhet se:

Raport për vlerësimet dhe parashikimet afatmesme të të ardhurave për:

- a) nje vite para vitit buxhetor koherent;
- b) vitin buxhetor;
- c) tre vitet e ardhshme buxhetore.

2. Në këtë raport përfshihen:

- a) metodologjia e përdorur për parashikimet afatmesme të të ardhurave;
- b) analiza e efekteve të politikave të reja fiskale ose të ndryshimit të atyre ekzistuese;
- c) analiza e risqeve dhe masave për përballimin e tyre

1. METODOLOGJIA E PËRDORUR PËR PARASHIKIMIN AFATMESËM TË TË ARDHURAVE 2023 - 2025

Politikat tatimore dhe parashikimi i të ardhurave tatimore për periudhën afatmesme

Parashikimi i të ardhurave për Bashkinë Roskovec është mbështetur kryesisht në llogaritjet e kapacitetit të taksave e tarifave, informacion i përfituar nga programi i taksave vendore, në ecurinë e realizimit të tyre në një vite para si dhe politikat e përcaktuara për periudhën në vijim, duke u mbështetur në aktet ligjore për to.

Këto parashikime mbështeten në llogaritjet e përgjithshme që janë të lidhura ngushtë me masat, që pritet të ndërmerren nga administrata tatimore në bashkëpunim me strukturat përgjegjëse të Bashkisë por dhe jashtë saj, për realizimin e parashikimeve të pretenduara të të ardhurave.

Parashikimi i të ardhurave për kete periudhe afatmesme reflekton dhe ndryshimet në paketën fiskale si dhe parashikon rritjen e nivelit të të ardhurave nga taksat e tarifat vendore duke forcuar kapacitetet administruese dhe duke rritur numrin e taksapaguesve.

Në këtë parashikim janë marrë në konsideratë:

- Rritja të ardhurave nëpërmjet rritjes së bazës së taksapaguesve(familjare dhe biznese) dhe luftës kundër evazionit fiskal (evidentimi i subjekteve mospaguese dhe regjistrimi i atyre të reja);
- Lehtësimi i procedurave në marrëdhënie me subjektet;
- Ecuria e realizimit të të ardhurave dhe analiza një për një e çdo takse &tarife, për të evidentuar faktorët që kanë ndikuar në rritjen ose pakësimin e arkëtimeve.

Ecuria e të ardhurave dhe parashikimi për tre vitet të tjera buxhetore

Ne mije/ leke						
	<i>BURIMET E FINANCIMIT</i>	Fakti i vitit 2021	I pritshmi i vitit 2022	Parashikimi per vitin 2023	Parashikimi per vitin 2024	Parashikimi per vitin 2025
1	<i>Të ardhurat lokale</i>	272,036	423,550	376,958	376,958	376,958
2	<i>Transferta të pakushtezuara te pergjithshme</i>	111,973	115,119	117,826	125360	125360
3	<i>Transferta të pakushtezuara sektoriale</i>	74,798	62,311	62,311	62311	62311
	<i>Të ardhurat gjithesej</i>	458,807	600,980	557,095	564,629	564,629

A. Të ardhurat e veta vendore

Të ardhurat e veta vendore përfshijnë të gjitha burimet e të ardhurave të vet ,me përjashtim të transfertës së kushtëzuar.Këto burime të ardhurash bashkia i përdor për financimin e funksioneve të percaktuara nga ligji 139/2015“ Për veteqeverisjen vendorevetëqeverisjenvendore”. Specifika e këtyre të ardhurave, sipas nenit40/1 të ligjit është që nëse nuk shpenzohen brenda vitit fiskal, trashëgohen në vitin tjetër fiskal. Pra, pjesë përbërëse e këtyre të ardhurave janë dhe ato që trashëgohen nga viti I mëparshëm. Planifikimi i të ardhurave nga taksat/tarifat është mbështetur në paketën fiskale të Bashkisë Roskovec referuar **Vendimit të Këshillit Bashkiak për vitin 2022, Nr.93 datë 25.11.2021 si dhe miratimin e Prefektures me Nr.Prot. 1450/1/1 datë 09.12.2021“ Për miratimin e paketës fiskale për vitin 2022”** e cila përcakton llojet e taksave,bazën e taksueshme, kategorizimet dhe nënkategorizimet, kështet e pagimit,kohën e kryerjes së tyre,kushtet lehtësuese, strukturat përgjegjëse përvjeljen e detyrimeve dhe agjentët tatimorë.

Bashkia Roskovec



Paketa fiskale 2022 përcakton :

- a) Kornizën ligjore për përcaktimin e saktë të taksave, tarifave dhe çdo pagese;
- b) Saktësimin e procedurave, afateve, aktorëve, veprimeve, përgjegjësiive për cdo taksë dhe tarifë.
- c) Përcaktimin e qartë dhe ndarjen e taksave nga tarifat. Çdo taksë dhe tarifë është detajuar duke patur në konsideratë elementët:
 - ✓ Klasifikimi biznesit, qarkullim vjetor, lloj i aktivitetit;
 - ✓ Qartësimi dhe përcaktimi i taksave apo tarifave që aplikohen për kategorinë e familjeve nisur nga lloji, vendndodhja etj;
- h) Analiza e taksave që aplikohen për territorin që mbulon, përcaktimin dhe detajimin në kategori, unifikimin e kategorive për të gjitha taksat, përcaktimin e bazës së taksueshme dhe aplikimin e kufijeve që përcakton ligji.
- i) Analiza e tarifave që aplikohen për territorin që mbulon njësi, përcaktimin dhe detajimin në kategori, unifikimin e kategorive për të gjitha tarifat, përcaktimin e nivelit të tarifave mbështetur në raportet bazë të vlerësimit të kostos së shërbimit për të cilin vendosen (shërbimi i pastrimit, shërbimi i ndriçimit rrugor, shërbimi gjelberimit);
- j) Aplikimin e iniciativave apo lehtësirave fiskale për grupe të caktuara taksapaguesish në nevojë, referuar legjilacionit në fuqi.

Tabela 1 Të ardhurat nga burimet lokale dhe burimet qendrore

Treguesit janë paraqitur për një vit para vitit buxhetor, vitin buxhetor, parashikimi për tre vitet e ardhshme.

Në mijë/lekë

EMERTIMI I BURIMEVE FINANCIARE	Fakti vitit 2021	I pritshmi Viti 2022	Parashikim Viti 2023	Parashikim Viti 2024	Parashikim vitit 2025
Transferta e Pakushtëzuar e pergjithshme	111,973	115,119	117,826	125360	125360
Te ardhurat Lokale	272,036	423,550	376,958	376,958	376,958
Transferta e Pakushtëzuar sektoriale	74,798	62,311	62,311	62311	62311
TOTALI	458,807	600,980	557,095	564,629	564,629



A.1 Të ardhurat nga burime te veta vendore sipas llojit

Të ardhurat nga burime te veta vendore përfshijnë të ardhurat nga taksat, të ardhurat nga tarifaf, të ardhurat nga nga shitja e pronave , te ardhura nga dhënia me qera e tokes bujqesore, truallit apo edhe dhënia me qera e aseteve te saj (Ndertesa), si dhe të ardhurat nga burime të tjera. Pjesën më të madhe të tyre e përbëjnë të ardhurat nga taksat ne masen 51% per vitin 2022,në masen 64%, për vitin 2023, 64% për vitin 2024 dhe 64 % për vitin 2025.

Tarifafat përbëjnë 49% të të ardhurave nga burimet e veta për vitin 2022, 36%, për vitin 2023,dhe 36% për vitin 2024 dhe 36% për vitin 2025.

Tabela 1. Të ardhurat nga burimet e veta vendore Buxheti afatmesem 2023-2025

Burimet	Në mijë/lekë			
	Parashikimi 2022	Parashikimi 2023	Parashiki mi 2024	Parashikimi 2025
Te ardhurat nga Taksat	214,968	240,850	240,850	240,850
Te ardhurat nga tarifaf	148,876	87,780	87,780	87,780
Te ardhurat nga pronat dhe dhënia me qera e tyre	1,444	1,444	1,444	1,444
Te ardhura te tjera	58,262	46,884	46,884	46,884
TOTAL	423,550	376,958	376,958	376,958

Zërat e taksave dhe tarifave që ndikojnë pjesën më të madhe të planit të të ardhurave nga burimet e veta për vitin 2022 janë kryesisht taksa mbi pasurin e paluajtshme (ndertesa, toka bujqësore dhe trualli) që zë rreth 31%, taksa e Rentes Minerare qe zë 14%, dhe te ardhura te tjera qe zene rreth 49%, keto janë zërat kryesor që mbulojnë 94% të planit të të ardhurave të Bashkisë Roskovec.

Tabela mbi parashikimin e të ardhurave nga taksat dhe tarifat vendore si dhe burimet e tjera që do të përbëjnë buxhetin afatmesem të të ardhurave në Bashkinë Roskovec.

Në 000 lekë

Emertimi I te ardhurave Tatimore	Fakti vitit 2021	I pritshmi vitit 2022	Parashikimi per vitin 2023	Parashikimi per vitin 2024	Parashikimi per vitin 2025
Te ardhurat nga taksat	191,566	214,818	240,701	240,701	240,701
Taksa mbi Ndertesat	101967	104,137	125,020	125,020	125,020
Taksa mbi token bujqesore	23,930	25,852	25,852	25,852	25,852
Taksa e fjetes ne hotel	0	0	0	0	0
Taksa e ndikimit ne infrastruktur nga ndertimet e reja	6,957	10,000	10,000	10,000	10,000
Taksa e kalimit te drejtes se pronesis per pasuri te pa luajtshme	0	100	100	100	100
Taksa vjetore e mjeteve te perdorura	8,249	9000	9000	9000	9000
Taksa e tabelës	774	559	559	559	559
Taksa e rentes minerare	39,645	60,000	65,000	65,000	65,000
Taksa mbi truallin	4,047	2,670	2,670	2,670	2,670
Takse mbi te ardhurat personale	5,997	2,500	2,500	2,500	2,500
Te ardhurat nga tarifat	75,822	206,453	134,068	134,068	134,068
Tarifa per pastrimin	13,827	20,138	20,138	20,138	20,138
Tarife per ndricim rrugor	1,705	4,186	4,186	4,186	4,186
Tarife gjelberimi	1,568	4,186	4,186	4,186	4,186
Tarife per parkim	325	400	400	400	400
Tarife per vulosje veterinare te bagetive te therura	0	0	0	0	0
Tarife per dhenje leje licensa dhe autorizime	39	4000	4000	4000	4000
Tarifa per mirmbajtje vaditje kullim	4,133	5,700	5,700	5,700	5,700
Tarife zenie hapsire publike	3,057	3,324	3,324	3,324	3,324
Te tjera jo tatimore	51,168	164,609	92134	92134	92134
Te ardhura nga shitja e pronës dhe dhënia me qera	3,493	989	989	989	989
Qera troje (toke)	2633	221	221	221	221
Qera truall	860	768	768	768	768
Te ardhura te tjera	43,027	1,200	1,200	1,200	1,200
Te ardhura nga pagesat per kopeshte dhe çerdhe	1,155	1,200	1,200	1,200	1,200
Te ardhura te trashguara nga viti I kaluar	41872				

Bashkia Roskovec

Totali I te ardhurave te veta (I+II+III+IV+V)	272,036	423,460	376,958	376,958	376,958
e ardhura Pakushtezuar	186,771	177,430	180,137	187,671	187,671
Transferta të pakushtezuara te pergjithshme	111,973	115,119	117,826	125360	125360
Transferta të pakushtezuara sektoriale	74,798	62,311	62,311	62311	62311
Te ardhurat gjithesej (VI+VII)	500,679	600,890	557,095	564,629	564,629

Kapacitetet fiskale të taksapaguesve

Paguesit e nivelit të taksave dhe tarifave vendore janë bizneset, institucionet dhe familjet e të gjitha njësive administrative. Për përcaktimin e numrit të tyre janë konsideruar të dhënat për taksapaguesit, si dhe përjashtimet apo lehtësitë fiskale sipas paketës fiskale të miratuar nga këshilli i bashkisë.

Në total numri taksapaguesve është parashikuar rreth 8199 (familje 7560, biznes 613 edhe Institucione 26). Peshën numerike më të madhe të taksapaguesve e përbëjnë familjet.

Taksapaguesit familjarë

Numri i familjeve taksapaguese

Në total numri i familjeve që parashikohet të përfshihen në skemën e detyrimeve fiskale të Bashkisë Roskovec është 7560 familje. Nga keto familje, 1260 familje me ndihme ekonomike, invalid dhe pensioniste perfitojne nga lehtesirat sipas vendimit tw kwshillit bashkiak nr.93 datw 25.11.2021 “Pwr miratimin e paketes fiskale per vitin 2022”

Parashikimi I të ardhurave nga familjet është bërë duke ju përafuar kapaciteteve reale të familjeve rezidente dhe duke mesatarizuar numrin e arkëtimeve në vitet e kaluara sipas zonave me numrin e familjeve sipas Regjistarve ne drejtorine e te ardhurave vendore.

Në planin e të ardhurave janë parashikuar lehtësi fiskale për familjet me problem sociale, si për familjet që janë përfitues të ndihmës ekonomike, për pensionistët, për invalidët etj., të cilët përbëjnë rreth 16.6% të familjeve taksapaguese.

Taksapaguesit biznese dhe institucione

Bazuar në regjistrat aktual, në total, numri i bizneseve që parashikohet të përfshihen në skemën e detyrimeve fiskale të Bashkisë është 613 dhe 26 institucione.

2. ANALIZA E TË ARDHURAVE TË VETA VENDORE DHE EFEKTET E POLITIKAVE TË REJA FISKALE OSE TË NDRYSHIMEVE TE TYRE

Të ardhurat nga burimet e veta vendore përfshijnë të ardhurat nga taksat

Bashkia Roskovec

vendore,nga tarifat për shërbimet publike dhe të ardhura të tjera vendore.
Sipas ligjit 139/2015 “Për vetë-qeverisjen vendore”,neni 35/2,bashkitë e ushtrojnë të drejtën e vendosjes së nivelit të taksës,mënyrën e llogaritjes së saj,si dhe mbledhjen dhe administrimin e tyre brenda kufijve sipas kritereve të përcaktuara me ligj.

Llogaritja e të ardhurave të kësaj kategorie mbështetet në:

1. Ligjin nr.9632 datë 30.10.2006“Për sistemin e taksave vendore”,I ndryshuar;
2. Ligjin nr.9920 datë 26.05.2008“Për procedurat Tatimore në Republikën e Shqipërisë“ i ndryshuar;
3. Vendimin e Këshillit të Bashkisë Roskovec nr.93 date 25.11.2021 “Për miratimin e Paketës Fiskale 2022”në Bashkinë Roskovec

A. Të ardhurat nga taksat vendore

Ligji nr 9632,date 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore",me ndryshimet përkatëse,përbën ligjin bazë i cili përcakton rregullat për ushtrimin e të drejtave dhe detyrave të njësive të qeverisjes vendore në drejtim të taksave vendore,mbledhjes dhe administrimit të tyre.

Paketa fiskale e bashkisë Roskovec për këtë kategori e hartuar dhe e ndryshuar edhe me përfshirjen e përfaqësuesve të komunitetit të biznesit e më konkretisht biznesit të madh(juridik) dhe të vogël(fizik),banorëve të njësive administrative, përfaqësues të komunitetit sipas interesit dhe këshilltarë,

Për vitet 2023-2025 parashikohet që të ardhurat nga taksat të përbëjnë rreth 51- 64% të të ardhurave nga burimet e veta të bashkisë.

Analiza e parashikimit të të ardhurave për secilën taksë

a) Të ardhura nga Taksa mbi pasurinë e paluajtshme

Këto të ardhura përfshijnë të ardhurat nga :

- Taksa mbi ndërtesat(mbi ndërtesat e banimit, ndërtesat ekonomike dhe mbi ndërtesat e tjera)
- Taksa mbi token bujqësore
- Taksa mbi truallin

1.Të ardhura nga taksa mbi ndërtesat

Ligjit Nr 9632 datë 30.10.2006, “Për Sistemin e Taksave Vendore në Republikën e Shqipërisë”, i ndryshuar V.K.M. Nr. 132 datë 07.03.2018 “Për metodologjin për percaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë të paluajtshme ndërtesa”

Parashikimi për vitet 2023-2025 bazohet të zgjerimi i bazës së taksapaguesve nëpërmjet:

- Saktësisimit dhe vlerësisimit të drejtë të sipërfaqeve.

Bashkia Roskovec

- Rritjes së efikasitetit me anë të implementimit të programeve të kompjuterizuara,
- Ndarjes në këste të pagesave për detyrimet e prapambetura

Të ardhurat nga taksa për ndërtesat për vitin 2022 parashikohen në vlerën 104,137,000 Lekë, për vitin 2023 me vlerën 125,020,000 lekë dhe për vitin 2024 me vlerë 125,020,000 lekë dhe për vitin 2025 me vlerë 125,020,000 lekë .

2. Të ardhura nga Taksa mbi token bujqësore

Baza e taksës është sipërfaqja e tokës bujqësore, në hektar, në pronësi ose në përdorim të taksapaguesit.

Duke u krahasuar me reference ligjore, taksa e çdo kategorie e tokës bujqësore ka një lehtësim që shkon në maksimumin e lejuar ligjor prej 30%.

Planifikimi i të ardhurave bazohet mbi kapacitetin aktual fiskal të njësi administrative, mbi parashikimin për zgjerimin e bazës së taksapaguesve nëpërmjet saktësisimit të sipërfaqeve reale dhe kategorizimit të saktë dhe aktual të tokës bujqësore, si dhe duke iu referuar tendencës në rritje të kapacitetit të realizimit të të ardhurave ndër vite. Të ardhurat nga taksa e tokës bujqësore për vitin 2022 parashikohen në vlerën 25,852,000 Lekë, për vitin 2023 me vlerë 25,852,000 lekë dhe për vitin 2024 me vlerë 25,852,000 lekë dhe për vitin 2025 me vlerë 25,852,000 lekë .

3. Të ardhura nga Taksa mbi truallin

Me "Truall" kuptohet një sipërfaqe toke, jo tokë bujqësore, që ndodhet Brenda vijës kufizuese të ndërtimit, e përcaktuar nëpërmjet dokumenteve ligjore të planifikimit, të miratuar për të ndërtuar mbi të. Baza e taksës është sipërfaqja në meter katror.

Planifikimi i të ardhurave është bërë duke u bazuar në sipërfaqet aktuale të banesave dhe ndërtesave të tjera, dhe mbi parashikimin për zgjerimin e bazës së taksapaguesve nëpërmjet saktësisimit të sipërfaqeve. Të ardhurat nga taksa e truallit për vitin 2022 parashikohen në vlerën 2,670,000 Lekë, për vitin 2023 me vlerë 2,670,000 lekë për vitin 2024 me vlerë 2,670,000 lekë dhe për vitin 2025 me vlerë 2,670,000 lekë .

b) Të ardhura nga Taksa e ndikimit në infrastrukturë

Taksa e ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja administrohet nga Bashkia Roskovec. Bazuar në ligjin 9632, taksa e ndikimit në infrastrukturë për ndërtimet e reja përcaktohet në kufijtë 4-8% e çmimit të shitjes për ndërtime për qëllime banimi apo njësi shërbimi nga shoqëritë e ndërtimit, të cilat nuk destinohen për përdorim në sektorin e turizmit, industrisë apo përdorim publik.

Sipas "Paketes Fiskale për vitin 2022" miratuar nga Këshilli Bashkise Roskovec me vendimi numer 88 date 02.12.2020, çmimi i shitjes për meter katror bazohet në vlerën referuese të vlerës së tregut sipas përcaktimeve në udhëzimin e Këshillit të Ministrave, "Për miratimin e *Bashkia Roskovec*

kostos mesatare të ndërtimit të banesave, nga Enti Kombëtar i Banesave”, që miratohet çdo vit. Bazuar në Ligjin Nr.9482 “Për legalizimin, urbanizimin dhe integrimin e ndërtimeve pa leje”, taksa për ndërtesat në proces legalizimi llogaritet 0,5% e vlerës së investimit.

Parashikimi për taksën e ndikimit në infrastrukture bazohet mbi parashikimin e lejeve për ndërtimet e reja dhe shlyerjen e detyrimeve për objektet në proces legalizimi si dhe duke u bazuar në realizimin e viti të kaluar.

Të ardhurat nga kjo taksë vitin 2022 parashikohen në vlerën 10,000,000 Lekë, për vitin 2023 me vlerë 10,000,000 Lekë dhe për vitin 2024 me vlerë 10,000,000 lekë dhe për vitin 2025 me vlerë 10,000,000 lekë .

c) Të ardhura nga taksa mbi kalimin e të drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme

Kjo taksë administrohet nga Zyra e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme.

Taksa me nivelet sipas Ligjit Nr.9632 paguhet para kryerjes së regjistrimit, nga personi që kalon të drejtën e pronësisë mbi pasurinë e paluajtshme, dhe vendoset për ndërtesat dhe të gjitha pasuritë nga zyrat e regjistrimit të pasurive të paluajtshme, të cilat, në rolin e agjentit tatimor përfitojnë 3% të shumës së arkëtuar, ndërsa diferencën e derdhin për llogari të buxhetit përkatës të bashkisë Roskovec jo më vonë se data 30 e muajit pasardhës.

Parashikimi i të ardhurave nga kjo taksë bëhet duke u bazuar në të ardhurat e viteve të kaluara. Të ardhurat nga kjo taksë për vitin 2022, 2023, 2024, 2025 parashikohen në vlerën 100,000 mijë lekë për çdo vit.

d) Të ardhura nga Taksa e regjistrimit të mjeteve të përdorura

Bazuar në ligjin 9975 dt.28.07.2008 “Për Taksat Kombëtare” të ndryshuar përcaktohet administrimi i taksës kombëtare të regjistrimit të mjeteve të përdorura, ku pas arkëtimit nga institucione shtetërore në rolin e agjentëve tatimorë, një pjesë e këtyre të ardhurave transferohen në buxhetin e njësive të qeverisjes vendore sipas përkatësisë nga burojnë.

Referuar pikes 3, të Nenit 4 të Ligjit 9975, Drejtoria e Përgjithshme e Transportit Rrugor në rolin e agjentit tatimor, arkëton detyrimin nga pronari i mjetit për vlerën e taksës për automjetin, para kryerjes së kontrollit teknik vjetor të detyrueshëm të mjetit. Bazuar në numrin e mjeteve të regjistruara, 25% e të ardhurave nga kjo taksë kalon për llogari të Bashkisë Roskovec.

Planifikimi bëhet nga agjenti tatimor referuar numrit të automjeteve si dhe bazuar në eksperiencën e viteve të kaluara dhe referuar të dhënave për nivelet e arkëtimeve. Të ardhurat nga kjo taksë për vitin 2022 parashikohen në vlerën 9,000 000 Lekë, për vitin 2023 në vlerën 9,000,000 lekë dhe për vitin 2024 parashikojmë në vlerën 9,000,000 lekë, për vitin 2025 parashikojmë në vlerën 9,000,000 lekë .

e) Të ardhura nga Taksa e Rentës minerare

Bashkia Roskovec



Bazuar në nenin 4 I ligjit nr.9975,date 28.7.2008“Për Taksat Kombëtare”I ndryshuar,baza e taksës së rentës minerare llogaritet mbi burimet natyrore që nxjerr nga nëntoka çdo person fizik apo juridik,në çastin kur ai shet produktin.Personi fizik apo juridik,që është I licencuar dhe/ose vepron në industrinë minerare, sipas një marrëdhënieje kontraktuale me ministrin përgjegjës për ekonominë,duhet të paguajë rentë minerare për burimet natyrore që nxjerr nga nëntoka.Renta minerare llogaritet si detyrim mujor I subjektit taksapagues,në çastin kur ai shet produkte minerare.Degët e doganave në rrethe ngarkohen për arkëtimin e kësaj rente, në rastin e eksportit të produkteve minerare,ndërsa degët e tatimeve ngarkohen për arkëtimin e kësaj rente,në rastin e shitjes së produkteve minerare Brenda vendit,(5%)e të ardhurave të realizuara nga kjo takes I kalon përkatësisht Bashkisë Roskovec në llogarinë e degës së thesarit Fier. Planifikimi i të ardhurave i referohet realizimit të të ardhurave ndër vite.Të ardhurat nga kjo takse vitin 2022 parashikohen në vlerën 60,000,000 Lekë,për vitin 2023 ne vlerën 65,000,000 dhe ne vitin 2024 ne vlerën 65,000,000 leke dhe për vitin 2025 në vlerën 65,000,000 lekë.

f) Të ardhura nga Taksa e Tabelës

Bazuar në Ligjin Nr.9632,dt.30.10.2006”Për sistemin e taksave vendore”,I ndryshuar taksa e tabelës aplikohet për tre lloje tabelash,të përcaktuara sipas qëllimit të përdorimit dhe mënyrës së vendosjes së tyre:

Tabela për qëllime identifikimi,të cilat nëse janë të trupëzuara në sipërfaqen e ndërtesës ose Brenda territorit ku zhvillon aktivitet biznesi.Tabelat me sipërfaqe më të vogël se 2m² nuk taksohen.

Tabela për qëllime reklamimi,ku përfshihen tabelat që nuk janë Brenda territorit të biznesit ose nuk janë të trupëzuara në sipërfaqen e ndërtesës,dhe që mund të jenë të thjeshta ose elektronike.

Tabela për qëllime ekspozimi,ku përfshihen tabelat me karakter të përkohshëm,për ekspozime të ndryshme të hapura,panaire,spektakle,stenda reklamuese,banderola,etj.

Të ardhurat nga kjo taksë për vitin 2022 parashikohen në vlerën 559,000mijë Lekë,për vitin 2023 me vlerë 559,000 mijë lekë,për vitin 2024 me vlerë 559,000 mijë lekë dhe për vitin 2025 me vlerë 559,000 mijë .

B. Të ardhurat nga Tarifat Vendore

Referuar ligjit 139/2015”Për vetë qeverisjen vendore”,neni 35/5,bashkitë krijojnë të ardhura nga tarifatat vendore për shërbimet publike që ato ofrojnë ;të drejtën e përdorimit të pronave publike vendore;dhënien e licencave,të lejeve,autorizimeve dhe për lëshimin e dokumenteve të tjera,për të cilat ato kanë autoritet të plotë, me përjashtim të rasteve kur përcaktohet ndryshe me ligj.Gjithashtu Bashkitë mund të krijojnë të ardhura nga veprimtaritë e tyre kulturore,sportive,dhe të tjera,të përcaktuara me ligj.

Bashkitë vendosin vetë për nivelin,mënyrën e mbledhjes dhe të administrimit të tarifave vendore, në përputhje me politikatat dhe parimet e përgjithshme kombëtare të përcaktuara në *Bashkia Roskovec*

ligjet në fuqi.

Paketa fiskale e Bashkisë Roskovec për vitin 2022 e miratuar në Keshillin e Bashkisë vendim nr. 93 date 25.11.2021 parashikon disa politika të rëndësishme lehtësuese apo ulje të niveleve nga ajo e llogaritur referuar kostos së shërbimit të ofruar. Disa prej tyre janë:

- Tarifa zero për familjet me ndihme ekonomike
- Tarifa zero për invalidet dhe veteranet.
- Tarifa të reduktuara 50% për kryefamiljaret pensioniste pa persona madhore ne ngarkim dhe kryefamiljaret gra(te ve ose te divorcuara)

Pjesë e rëndësishme në këtë kategoritë të ardhurave nga tarifrat janë të ardhurat nga tarifrat për ofrimin e shërbimeve publike,si pastrami e largimi i mbetjeve, gjelbërimi, ndriçimi, të cilat së bashku zënë peshen me të larte te te ardhurave nga tarifrat vendore.

Kriteri bazë për vendosjen e një tarife për shërbimin publik është kostoja e tij, kjo tarifë paguhet nga familjet, bizneset dhe institucionet të cilët kontribuojnë dhe e përfitojnë këtë shërbim.

Ngarkesa e tarifimit është shpërndarë duke u bazuar:

- Në vendndodhjen(zone urbane apo zone rurale),
- në llojin e aktivitetit (tregti, shërbim, prodhim, profesion i lirë, fermer, transport, ndërtim,karburant,institucion,ojf,etj)
- dhe në statusin e subjektit(familjar,biznes i madh,biznes i vogël,institucion shtetëror etj).

Të ardhura nga burime të tjera

Referuar ligjit 139/2015”Për vetë qeverisjen vendore”,neni 36,të ardhura nga burime të tjera janë: të ardhurat nga dhënia me qera e aseteve në pronësi të bashkisë; të ardhurat nga investimet mbi kapitalet;të ardhurat nga titujt dhe të drejtat e tjera të blear nga bashkia;të ardhurat nga fitimi i ndërmarrjeve publike në pronësi;të ardhurat nga partneritetet privat-publik.

Bashkitë krijojnë të ardhura nga veprimtaritë e tyre ekonomike, qiratë dhe shitja e pronave, dhuratat, interesat, gjobat, komisionet si agjent tatimor, ndihmat ose donacionet.

Të ardhura nga dhënia me qira e aseteve në pronësi të Bashkisë

Te ky zë parashikohen të ardhurat nga qira të bazuara në vendimin e Këshillit të Ministrave nr.529, date 8.6.2011“Për përcaktimin e kriterëve,të procedurës dhe të mënyrës së dhënies me qira, enfiteozë apo kontratat e tjera të pasurisë shtetërore”,I ndryshuar.Pasuritë që jepen me qira janë ndërtesat, trualli i lirë, i lirë funksional (jo nëndërtesë), makineritë e pajisjet dhe linjat e prodhimit .

Te ardhurat nga kundravajtje administrative (nga gjobat)

Gjobat bazohen në ligjin Nr. 10 279, datë 20.5.2010 “Për kundërvajtjet administrative”:

Bazuar në Nenin 6.b,”Shkeljet që përbëjnë kundërvajtje administrative parashikohen me aktet e këshillit bashkiak,për shkelje që nuk janë parashikuar si të tilla në ligje të veçanta,që kanë lidhje me fusha te veprimtarisë së tyre në njësitë territorial përkatëse,ku,sipas ligjit,ushtrojnë

Bashkia Roskovec

funksionet e veta”.

Bazuar në Nenin 10, “Masa e dënimit me gjobë përcaktohet nga ligji, i cili ka parashikuar kundërvajtjen administrative.Masa e dënimit me gjobë mund të jetë fikse apo e përcaktuar me kufij minimalë dhe maksimalë.Në rastet kur kundërvajtjet administrative parashikohen në aktet e miratuara nga këshilli bashkiak,masa e dënimit përcaktohet në këto akte.

Ky zë parashikon të ardhurat nga gjoba për mos shlyerje detyrimi në afate ligjore nga bizneset,gjoba nga kontrole dhe inspektime tatimore, gjoba për kundrvajtje administrative që mund të vendosen nga Policia Bashkiake,nga Inspektoriati I Ndërtimit Vendor etj.

Të ardhura nga shitja e mallrave dhe shëbimeve

Sipas përcaktimeve ligjore janë të ardhura që përfshihen në zërin të ardhura nga shitja e mallrave dhe shërbimeve.Aktivitet që pas vlerësimit nxirren jashtë përdorimit, kur mund të përdoren si vjetërsira/mbeturina/material të riciklueshme,hiqen nga regjistri I aktiveve në përdorim,bëhen hyrje në magazine dhe u shiten me ankand ndërmarrjeve që I grumbullojnë.

Te ardhurat nga pagesat

Të ardhurat nga pagesat për kopësht dhe çerdhe.Për parashikimin e të ardhurave në këtë zë jemi mbeshtetur nr. e fëmijëve që frekuentojnë kopështin , si dhe kuar të ditore të tyre e cila ka dale sipas analizes së kosos per vitin 2022 parashikohet 1,200,000 leke per vitin 2023 parashikohet 1,200,000 leke, per vitin 2024 parashikohet 1,200,000 leke dhe për vitin 2025 në vlerën 1,200,000 leke .

3. ANALIZA E RISQEVË DHE MASAT PËR PËRBALLIMIN E TYRE

Analiza e risqeve dhe masat për përballimin e tyre referuar Ligji nr.10296, datë 08.07.2010 “Për menaxhimin financiar dhe kontrollin”, përcakton parimet, rregullat, procedurat, strukturat administrative dhe metodat për funksionimin e menaxhimit financiar dhe kontrollit në njësitë e sektorit publik të Republikës së Shqipërisë, si dhe përgjegjësitë menaxheriale për planifikimin, zbatimin, kontrollin e buxhetit, kontabilitetin dhe raportimin. Ligji përmban koncepte dhe përgjegjësi të reja për menaxhimin e riskut në institucionet publike.

Menaxhimi i riskut përmban identifikimin, vlerësimin dhe kontrollin mbi ato ngjarje apo situata të mundshme që kanë efekt të dëmshëm mbi përmbushjen e objektivave të njësisë publike dhe kryhet për të dhënë siguri të arsyeshme se këto objektiva do të realizohen. Risku matet sipas efektit të tij dhe shkallës së probabilitetit të ngjarjes.

Identifikimi dhe menaxhimi i riskut mundëson strukturat drejtuese në çdo njësi në kryerjen e detyrave dhe përgjegjësi qe kanë për realizimin e aktivitetit në to. Çdo drejtues është i vetëdijshëm se risku do të ekzistojë dhe nuk do të eliminohet kurrë tërësisht. E rëndësishme është që risku të menaxhohet në mënyrë efektive.

Strategjia e riskut përkufizohet si qasja e njësisë për menaxhimin e riskut e pasqyruar në politikat e nivelit të lartë të njësisë publike dhe më tej. Ajo përcakton mënyrën se si sillet njësia ndaj risqeve dhe vendos kuadrin e përgjithshëm të procesit të menaxhimit të riskut.

Bashkia Roskovec



Strategjia e riskut të njësisë duhet të përcaktojë në mënyrë të qartë strukturat përgjegjëse për menaxhimin, monitorimin dhe raportimin e risqeve. Për risqet që janë cilësuar më të lartat (më kritiket), duhet të hartohet një plan afat-gjatë veprimi.

Për realizimin e të ardhurave të veta vendore, njëkohësisht duke ruajtur tendencën për përmirësimin e politikave dhe strategjive incentivuese e zhvilluese të ekonomise lokale, është hartuar strategjia për menaxhimin e riskut duke kaluar në këto etapa:

- a) Identifikimi i objektivave
- b) Identifikimi i risqeve të jashtme dhe të brendshme.
- c) Analiza dhe vlerësimi i çdo risku (sipas probabilitetit dhe impaktit).
- d) Marrja e masave të metejshme, për pakësimin apo reduktimin e riskut.
- e) Paraqitja e të gjithë konkluzioneve të arritura
- f) Krijimi i hartës së riskut, grupimi në bazë të impaktit dhe probabilitetit të ndodhjes së tyre, duke treguar në këtë mënyrë ato fusha të veprimtarisë së njësisë, ndaj të cilave duhet të tregohet vëmendje e veçantë.
- g) Monitorimi dhe raportimi.
- h) Hartimi i planit të veprimit për zbatimin e strategjisë.

Objektivat janë planifikimi buxhetor, llogaritja, analizimi dhe kontabilizimi i burimeve financiare të të ardhurave të veta, ndjekja e politikave dhe strategjive sensibilizuese, mbështetese dhe zhvilluese për krijimin e të ardhurave, zbutjes së informalitetit, rritjes së konkurrencës së ndershme, si dhe administrimi i marrëdhëniet me taksapaguesit dhe shërbimi ndaj tij.

Konceptoi: *Ditmira Dhima*

Selman Çepele

KRYETAR
Majlinda Bufi

Bashkia Roskovec