



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA ROSKOVEC  
KËSHILLI BASHKIAK

Nr. 1151 Prot.

Roskovec, më 27.02 2020

VENDIM

NR 12 .DATË 24.02 .2020

**“PËR MIRATIMIN E RAPORTIT PËR VLERËSIMIN DHE PARASHIKIMIN  
AFATMESËM TË TË ARDHURAVE 2021-2023”**

Në mbështetje të ligjit 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, të ligjit Nr.68/2017 “Për financat e vetëqeverisjes vendore” neni 34, të Udhëzimit Nr. 23 datë 30.07.2018 “Për procedura standart të përgatitjes së programit buxhetor afatmesëm të njësisve të vetëqeverisjes vendore, pika 3, gërma 60, Këshilli i Bashkisë,

**VENDOSI:**

- Miratimin e “Raportit për vlerësimin dhe parashikimin afatmesëm të të ardhurave 2021-2023” sipas dokumentave bashkëngjitur këtij vendimi.
- Ngarkohet Drejtoria e të Ardhurave Vendore për zbatimin e këtij vendimi.
- Ky vendim hyn në fuqi 10 (dhjetë) ditë pas shpalljes.

KRYETAR

Kadri Hyska





REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA ROSKOVEC

**RAPORT PËR VLERSIMIN DHE  
PARASHIKIMIN AFATMESËM TË TË  
ARDHURAVE 2021-2023**



## Buxheti Afatmesëm i të Ardhurave 2021-2023

### I. Legjislacioni mbi të cilin është mbështetur hartimi i parashikimit afatmesëm i të ardhurave 2021-2023

Misioni i këtij buxheti ashtu si dhe gjithë buxhetet e hartuar edhe më parë nga Bashkia Roskovec është të jetë gjithpërfshirës, i paanshëm, perceptues, transparent, por **mbi të gjitha është të jetë i ligjshëm.**

Në këtë kuadër hartimi i parashikimit afatmesëm i të ardhurave është përgatitur në mbështetje të ligjit.

- a. Ligjit Nr.115/2014 datë 31.07.2014 “Për ndarjen Administrative Territoriale të Njësisve të Qeverisjes Vendore në Republikën e Shqipërisë” ndryshuar.
- b. Ligjit Nr 9632 datë 30.10.2006, “Për Sistemin e Taksave Vendore në Republikën e Shqipërisë”, i ndryshuar.
- c. Ligjit Nr 9920, datë 19.05.2008, “Për Procedurat Tatimore në Republikën e Shqipërisë”, i ndryshuar
- d. Ligjit Nr 139/2015 “Për Vetëqeverisjen Vendore”.
- e. Nr. 68/2017 Për Financat e Vetëqeverisjes Vendore .
- f. Ligjit Nr. 9936 datë 26.06.2008 “për Menaxhimin e Sistemit Buxhetor në Republikën e Shqipërisë”
- g. Ligjit Nr. 9975 datë 28.07.2008, ”Për Taksat Kombëtare”
- h. Udhëzimet përkatëse për parashikimin afatmesëm 10/1 datë 28.02.2017, 10/2 datë 13.07.2017.  
V.K.M. Nr. 132 datë 07.03.2018 “Për metodologjin për percaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë të paluajtshme ndërtesa” .  
Udhëzimi Nr. 23. Date 30.07.2018 “Për procedura standard të përgatitjes së programit buxhetor afatmesëm të njësisve të vetëqeverisjes vendore”





## Buxheti Afatmesëm i të Ardhurave 2021-2023

Vlerësimet dhe parashikimet afatmesme të të ardhurave dhe shpenzimeve është mbështetur në nenin 34 të ligjit Nr.68/2017 “ Për Financat e Vetëqeverisjes Vendore” thuhet:

Raporti për vlerësimet dhe parashikimet afatmesme të të ardhurave për:

- a) nje vite para vitit buxhetor koherent;
- b) vitin buxhetor;
- c) tre vitet e ardhshme buxhetore.

2. Në këtë raport përfshihen:

- a) metodologjia e përdorur për parashikimet afatmesme të të ardhurave;
- b) analiza të efekteve të politikave të reja fiskale ose të ndryshimit të atyre ekzistuese;
- c) analiza e risqeve dhe masave për përballimin e tyre

### **Metodologjia e përdorur për parashikimin afatmesëm të të ardhurave 2021 - 2023**

#### **a- Politikat tatimore dhe parashikimi i të ardhurave tatimore për periudhën afatmesme**

Parashikimi i të ardhurave për Bashkinë Roskovec është mbështetur kryesisht në llogaritjet e kapacitetit të taksave e tarifave, informacion i përfituar nga programi i taksave vendore, në ecurinë e realizimit të tyre në një vite para si dhe politikat e përcaktuara për periudhën në vijim, duke u mbështetur në aktet ligjore për to.

Këto parashikime mbështeten në llogaritjet e përgjithshme që janë të lidhura ngushtë me masat, që pritet të ndërmerren nga administrata tatimore në bashkëpunim me strukturat përgjegjëse të Bashkisë por dhe jashtë saj, për realizimin e parashikimeve të pretenduara të të ardhurave.

Parashikimi i të ardhurave për kete periudhe afatmesme reflekton dhe ndryshimet në paketën fiskale si dhe parashikon rritjen e nivelit të të ardhurave nga taksat e tarifat vendore duke forcuar kapacitetet administruese dhe duke rritur numrin e taksapaguesve;



# Buxheti Afatmesëm i të Ardhurave 2021-2023

Në këtë parashikim janë marrë në konsideratë:

- Rritja të ardhurave nëpërmjet rritjes së bazës së taksapaguesve dhe luftës kundër evazionit fiskal (evidentimi i subjekteve mospaguese dhe atyre të reja);
- Lehtësimi i procedurave në marrëdhënie me subjektet;
- Ecuria e realizimit të të ardhurave dhe analiza një për një e çdo takse &tarife,për faktorët që kanë ndikuar në rritjen ose pakësimin e arkëtimeve

## Ecuria e të ardhurave dhe parashikimi për tre vitet të tjera buxhetore

Në mijë/ lekë						
	<i>BURIMET E FINANCIMIT</i>	Fakti i vitit 2019	I pritshmi i vitit 2020	Parashi kim per vitin 2021	Parashi kimi per vitin 2022	Parashi kimi per vitin 2023
1	<i>Të ardhurat lokale</i>	261,662	456,381	372,668	390,366	338,766
2	<i>Transferta të pakushtezuara te pergjithshme</i>	106,670	109,778	118,175	127,216	130,300
3	<i>Transferta të pakushtezuara sektoriale</i>	55,035	57,220	57,220	60,081	63,010
	<i>Të ardhurat gjithesej</i>	423,367	623,379	548063	577,663	532,076

### A. Të ardhurat e veta vendore

Të ardhurat e veta vendore përfshijnë të gjitha burimet e të ardhurave, me përjashtim të transfertës së kushtëzuar. Këto burime të ardhurash bashkia i përdor për financimin e funksioneve të percaktuara nga ligji 139/2015 "Per veteqeverisjen vendore". Specifika e këtyre të ardhurave, sipas nenit 40/1 të ligjit është që nëse nuk shpenzohen brenda vitit fiskal, trashëgohen në vitin tjetër fiskal. Pra, pjesë përbërëse e këtyre të ardhurave janë dhe ato që trashëgohen nga viti i mëparshëm. Planifikimi i të ardhurave nga taksat/tarifat është mbështetur në paketën fiskale të Bashkisë Roskovec e cila përcakton llojet e taksave, bazën e taksueshme, kategorizimet dhe nënkategorizimet, kështet e pagimit, kohën e kryerjes së tyre, kushtet lehtësuese, strukturat përgjegjëse për vjeljen e detyrimeve dhe agjentët tatimorë.





# Buxheti Afatmesëm i të Ardhurave 2021-2023

Paketa fiskale 2020 percakton

- a) Kornizën ligjore për përcaktimin e saktë të taksave, tarifave dhe çdo pagese;;
- b) Saktësimin e procedurave, afateve, aktorëve, veprimeve, përgjegjësive për çdo taksë dhe tarifë.
- c) Përcaktimin e qartë dhe ndarjen e taksave nga tarifave. Çdo taksë dhe tarifë është detajuar duke patur në konsideratë elementët:
  - ✓ Klasifikim i biznesit, qarkullim vjetor, lloji i aktivitetit;
  - ✓ Qartësimi dhe përcaktimi i taksave apo tarifave që aplikohen për kategorinë e familjeve nisur nga lloji, vendndodhja etj;
- h) Analiza e taksave që aplikohen për territorin që mbulon, përcaktimin dhe detajimin në kategori, unifikimin e kategorive për të gjitha taksat, përcaktimin e bazës së taksueshme dhe aplikimin e kufijve që përcakton ligji;
- i) Analiza e tarifave që aplikohen për territorin që mbulon njësi, përcaktimin dhe detajimin në kategori, unifikimin e kategorive për të gjitha tarifat, përcaktimin e nivelit të tarifave mbështetur në raportet bazë të vlerësimit të kostos së shërbimit për të cilin vendosen (shërbimi i pastrimit, shërbimi i ndriçimit rrugor, shërbimi gjelberimit);
- j) Aplikimin e iniciativave apo lehtësirave fiskale për grupe të caktuara taksapaguesish në nevojë, siç mundëson ligji.

**Tabela 1 Të ardhurat nga burimet lokale dhe burimet qendrore**

Treguesit janë paraqitur për një vit para vitit buxhetor, vitin buxhetor, parashikimi për tre vitet e ardhshme

Në mijë/lekë

EMERTIMI I BURIMEVE FINANCIARE	Fakti vitit 2019	I pritshmi Viti 2020	Parashikim Viti 2021	Parashikim Viti 2022	Parashikim vitit 2023
Transferta e Pakushtëzuar e pergjithshme	106,670	109,778	118,175	127,216	130,300
Te ardhurat Lokale	261,662	456,381	372,668	390,366	338,766
Transferta e Pakushtëzuar sektoriale	55,035	57,220	57,220	60,081	63,010
<b>TOTALI</b>	<b>423,367</b>	<b>623,379</b>	<b>548063</b>	<b>577,663</b>	<b>532,076</b>

# Buxheti Afatmesëm i të Ardhurave 2021-2023

## A.1 Të ardhurat nga burimet e veta vendore sipas llojit

Të ardhurat nga burimet e veta vendore përfshijnë të ardhurat nga taksat, të ardhurat nga tarifatat, të ardhurat nga pronat dhe dhënia me qera e tyre, të ardhurat nga burime të tjera.

Pjesën më të madhe të tyre e përbëjnë të ardhurat nga taksat në masën 58% për vitin 2020 në masen 60%, për vitin 2021, 61% për vitin 2022 dhe . 72% për vitin 2023.

Tarifatat përbëjnë 40% të të ardhurave nga burimet e veta për vitin 2021, 49%, për vitin 2022,dhe 28% për vitin 2023.

**Tabela 1. Të ardhurat nga burimet e veta vendore Buxheti afatmesëm 2021-2023**

Burimet	Parashikimi 2020	Parashikimi 2021	Në mije/lekë	
			Parashikimi 2022	Parashikimi 2023
Te ardhurat nga Taksat	169,834	159,681	164,122	165,762
Te ardhurat nga tarifatat	61,783	40,380	43,998	42,530
Te ardhurat nga pronat dhe dhenja me qera e tyre	135,565	108,007	110,247	52,372
Te ardhura te tjera	89,200	64,600	72,000	78,100
<b>TOTAL</b>	<b>456 381</b>	<b>372,668</b>	<b>390,366</b>	<b>338,764</b>

Zërat e taksave dhe tarifave që ndikojnë pjesën më të madhe të planit të të ardhurave nga burimet e veta për vitin 2021 janë kryesisht taksa mbi pasurin e paluajtshme ( ndertesa, toka bujqësore dhe trualli ) që zë rreth 46%, taksa e Rentes minerare qe zë 16%, dhe te ardhura te tjera qe zene rreth 28%, keto janë zërat kryesor që mbulojnë 80% të planit të të ardhurave të Bashkisë Roskovec.

Tabela mbi parashikimin e të ardhurave nga taksat dhe tarifatat vendore si dhe burimet e tjera që do të përbëjnë buxhetin afatmesëm të të ardhurave në Bashkinë Roskovec.





## Buxheti Afatmesëm i të Ardhurave 2021-2023

Emertimi I te ardhurave Tatimore	Fakti vitit 2019	I priteshmi vitit 2020	Parashikimi per vitin 2021	Parashikimi per vitin 2022	Parashikimi per vitin 2023
<b>Te ardhurat nga taksat</b>	208988.8	259034	224281	236122	244257
<b>Takse mbi biznesin e vogel</b>	6	1000	1300	1800	2000
Taksa mbi Ndertesat	119339	123,298	112,722	113,022	113,422
Taksa mbi token bujqesore	20220	26,874	26,945	26,945	26,945
Taksa e fjetesjes ne hotel	0.8	0	0	0	0
Taksa e ndikimit ne infrastruktur nga ndertimet	5955	12,000	12,000	15,000	17,000
Taksa e kalimit te drejtes se pronesis per pasu	0	2,500	2,500	2,500	2,500
Taksa vjetore e mjeteve te perdorura	8187	9,000	7,100	7,500	7,000
Taksa e tabelës	467	634	640	670	675
Taksa te perkohshme	71	3504	3504	3995	3995
Taksa e rentes minerare	51330	70000	55000	62000	68000
Taksa mbi truallin	2563	2524	2570	2690	2720
Takse mbi te ardhurat personale	850	7700	0	0	0
<b>Te ardhurat nga tarifat</b>	52337	61783	40380	43998	46688
Tarifa per pastrimin	34449	13995	14800	15500	16300
Tarife per ndricim rrugor	674	1600	2000	2330	2450
Tarife gjelberimi	629	1840	2300	2550	2780
Tarife per vulosje veterinare te bagetive te the	5	140	150	150	150
Tarife per sherbime te tjera administrative	0	500	600	798	798
Tarife per dhenje leje licensa dhe autorizime	600	1000	1250	1400	1900
Tarife per licensim te vep te transportit	100	100	120	170	190
tarife parkimi	332	300	360	400	420
Tarife nga kopshtet	1489	1600	2000	2500	2700
Tarife per sherbimin e ujitjes dhe kullimit	2920	6000	6200	6700	7000
Tarife zenie hapsire publike	2000	2208	2500	2800	3000
Tarifa te perkoheshme	60	15000	0	0	0
Te tjera tarifa	9079	17500	8100	8700	9000
Te ardhura nha shitja e pronës dhe dhenia m	336	135565	108007	110247	110247
Qera troje (toke)	315	0	0	0	0
Qera truall	21	52374	52374	52374	52374
<b>Interesat nga te ardhurat</b>	0	0	0	0	0
Te e asetëve fiksa	0	28500	0	0	0
Te tjera	0	54691	55633	57873	57873
<b>Totali I te ardhurave te veta (I+II+III+IV)</b>	261661.8	456382	372668	390367	401192
<b>Te ardhura nga buxheti qendror</b>	161705	166998	175395	187297	193310
Transferta të pakushtezuara te pergjithshme	106670	109778	118175	127216	130300
Transferta të pakushtezuara sektoriale	55035	57220	57220	60081	63,010
<b>Te ardhurat gjithesej (VI+VII)</b>	423366.8	623380	548063	577664	594502

Bashkia Roskovec



# Buxheti Afatmesëm i të Ardhurave 2021-2023

## a. Kapacitetet fiskale të taksapaguesve

Paguesit e nivelit të taksave dhe tarifave vendore janë bizneset, institucionet dhe familjet e të gjitha njësive administrative. Për përcaktimin e numrit të tyre janë konsideruar të dhënat për taksapaguesit, si dhe përjashtimet apo lehtësitë fiskale sipas paketës fiskale të miratuar nga këshilli i bashkisë.

Në total numri taksapaguesve është parashikuar rreth 7435 (familje, biznese dhe Institucione). Peshën numerike më të madhe të taksapaguesve e përbëjnë familjet.

### B.1 Taksapaguesit familjarë

#### Numri i familjeve taksapaguese

Në total numri i familjeve që parashikohet të përfshihen në skemën e detyrimeve fiskale të Bashkisë Roskovec është 6940 familje. Numri i familjeve taksapaguese në njësinë Administrative Roskovec është rreth 1946 familje, ne Njesia Administrative Kuman rreth 1777 familje, Njesia Administrative Strum rreth 2112 familje dhe ne Njesine Administrative Kurjan rreth 1105 familje.

Parashikimi i të ardhurave nga familjet është bërë duke ju përafëruar kapaciteteve reale të familjeve rezidente dhe duke mesatarizuar numrin e arkëtimeve në vitet e kaluara sipas zonave me numrin e familjeve sipas kontratave të oshee.

Në planin e të ardhurave janë parashikuar lehtësi fiskale për familjet me probleme sociale, si për familjet që janë përfitues të ndihmës ekonomike, për pensionistët, për invalidët etj., të cilët përbëjnë rreth 15% të familjeve taksapaguese.

### B.2 Taksapaguesit biznese dhe institucione

Bazuar në regjistrat aktual, në total, numri i bizneseve që parashikohet të përfshihen në skemën e detyrimeve fiskale të Bashkisë Roskovec është 495.

#### A. Analiza e të ardhurave të veta vendore dhe ndikimet e tyre në të ardhurat e bashkisë

Të ardhurat nga burimet e veta vendore përfshijnë të ardhurat nga taksat vendore, nga tarifat për shërbimet publike dhe të tjera vendore.

Sipas ligjit 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore", neni 35/2, bashkitë e ushtrojnë të drejtën e vendosjes së nivelit të taksës, mënyrën e llogaritjes së saj, si dhe mbledhjen e administrimit të tyre

## Buxheti Afatmesëm i të Ardhurave 2021-2023

---

brenda kufijve e sipas kritereve të përcaktuara me ligj.

Llogaritja e të ardhurave të kësaj kategorie mbështetet në:

1. Ligjin nr.9632 datë 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore", i ndryshuar;
2. Ligjin nr.9920 datë 26.05.2008 "Për procedurat Tatimore në Republikën e Shqipërisë" i ndryshuar ;
3. Vendimin e Këshillit të Bashkisë Roskovec nr. 105 date 22.11.2019 "Për miratimin e Paketës Fiskale 2020" në Bashkinë Roskovec

### **b. të ardhurat nga taksat vendore**

Ligji nr. 9632, datë 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore", me ndryshimet përkatëse, përbën ligjin bazë i cili përcakton rregullat për ushtrimin e të drejtave dhe detyrave të njësive të qeverisjes vendore në drejtim të taksave vendore, mbledhjes dhe administrimit të tyre.

Paketa fiskale e bashkisë Roskovec për këtë kategori e hartuar dhe e ndryshuar edhe me përfshirjen e përfaqësuesve të komunitetit të biznesit e më konkretisht biznesit të madh (juridik) dhe të vogël (fizik), banorëve të njësive administrative, përfaqësues të komunitetit sipas interesit dhe këshilltarë,

Për vitet 2021-2023 parashikohet që të ardhurat nga taksat të përbëjnë rreth 65- 70% të të ardhurave nga burimet e veta të bashkisë.





## Buxheti Afatmesëm i të Ardhurave 2021-2023

Emertimi I te ardhurave Tatimore	Fakti vitit 2019	I priteshmi vitit 2020	Parashikimi per vitin 2021	Parashikimi per vitin 2022	Parashikimi I per vitin 2023
<b>Te ardhurat nga taksat</b>	<b>208988.8</b>	<b>259034</b>	<b>224281</b>	<b>236122</b>	<b>244257</b>
<b>Takse mbi biznesin e vogel</b>	<b>6</b>	<b>1000</b>	<b>1300</b>	<b>1800</b>	<b>2000</b>
Taksa mbi Nderesat	119339	123,298	112,722	113,022	113,422
Taksa mbi token bujqesore	20220	26,874	26,945	26,945	26,945
Taksa e fjetes ne hotel	0.8	0	0	0	0
Taksa e ndikimit ne infrastruktur nga nd	5955	12,000	12,000	15,000	17,000
Taksa e kalimit te drejtes se pronesis pe	0	2,500	2,500	2,500	2,500
Taksa vjetore e mjeteve te perdorura	8187	9,000	7,100	7,500	7,000
Taksa e tabelës	467	634	640	670	675
Taksa te perkohshme	71	3504	3504	3995	3995
Taksa e rentes minerare	51330	70000	55000	62000	68000
Taksa mbi truallin	2563	2524	2570	2690	2720
Takse mbi te ardhurat personale	850	7700	0	0	0

Analiza e parashikimit të të ardhurave për secilën taksë

### **Të ardhura nga Tatimi i thjeshtuar mbi fitimin për biznesin e vogël**

Sipas ligjit 142/2015 dt. 17.12.2015, “Për disa ndryshime dhe shtesa me ligjin 9632, date 30/08/2006 “Për sistemin e taksave vendore”, neni 11:

- shkalla tatimore për subjektet me xhiro nga 0 deri në 5 milion është 0 Lekë,
- ndërsa shkalla tatimore për subjektet me xhiro nga 5 milion deri në 8 milion është 5 % e fitimit.

Të ardhurat nga Tatimi i thjeshtuar mbi fitimin për biznesin e vogël për vitin 2021-2023 parashikohen të jenë 1,000,000 per vitin 2020 ose 0.9% te te ardhurave nga taksat vendore dhe 1300,000mije lekë/vit.për vitet 2021, 1800.000 leke/vit per 2022 dhe 2000 000leke per vitin 2023 .



# Buxheti Afatmesëm i të Ardhurave 2021-2023

## Të ardhura nga Taksa mbi pasurinë e paluajtshme

Këto të ardhura përfshijnë të ardhurat nga :

- Taksa mbi ndërtesat (mbi ndërtesat e banimit dhe mbi ndërtesat e tjera)
- Taksa mbi tokën bujqësore
- Taksa mbi truallin

### a) Të ardhura nga taksa mbi ndërtesat

Ligji Nr.9632 datë 30.10.2006, "Për Sistemin e Taksave Vendore në Republikën e Shqipërisë",

i ndryshuar

V.K.M. Nr. 132 datë 07.03.2018 "Për metodologjin për percaktimin e vlerës së taksueshme të

pasurisë të paluajtshme ndërtesa"

Parashikimi për vitet 2021-2023 bazohet të zgjerimi i bazës së taksapaguesve nëpërmjet:

- saktësimi dhe vlerësimi të drejtë të sipërfaqeve .
- rritjes së efikasitetit të implementimit të programeve të kompjuterizuar,
- ndarjes në këste të pagesave,

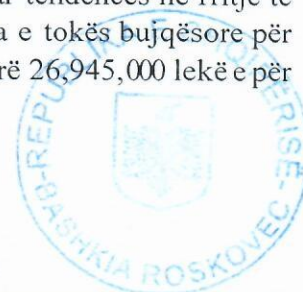
Të ardhurat nga taksa për ndërtesat për vitin 2021 parashikohen në vlerën 112,722,000 Lekë, për vitin 2022 me vlerën 113,022,000 lekë e për vitin 2023 me vlerë 113 422 000 lekë.

### b) Të ardhura nga Taksa mbi tokën bujqësore

Baza e taksës është sipërfaqja e tokës bujqësore, në hektar, në pronësi ose në përdorim të taksapaguesit.

Duke u krahasuar me referencën ligjore, taksa e çdo kategorie e tokës bujqësore ka një lehtësim që shkon në maksimumin e lejuar ligjor prej 30%.

Planifikimi i të ardhurave bazohet mbi kapacitetin aktual fiskal të njësive administrative, mbi parashikimin për zgjerimin e bazës së taksapaguesve nëpërmjet saktësimit të sipërfaqeve reale dhe kategorizimit të saktë dhe aktual të tokës bujqësore, si dhe duke iu referuar tendencës në rritje të kapacitetit të realizimit të të ardhurave ndër vite. Të ardhurat nga taksa e tokës bujqësore për vitin 2021 parashikohen në vlerën 26,945 ,000 Lekë, për vitin 2022 me vlerë 26,945,000 lekë e për vitin 2023 me vlerë 26 945 000 lekë.





# Buxheti Afatmesëm i të Ardhurave 2021-2023

## c) Të ardhura nga Taksa mbi truallin

Me "Truall" kuptohet një sipërfaqe toke, jo tokë bujqësore, që ndodhet brenda vijës kufizuese të ndërtimit, e përcaktuar nëpërmjet dokumenteve ligjore të planifikimit, të miratuar për të ndërtuar mbi të. Baza e taksës është sipërfaqja në metër katror.

Planifikimi i të ardhurave është bërë duke u bazuar në sipërfaqet aktuale të banesave dhe ndërtesave të tjera, dhe mbi parashikimin për zgjerimin e bazës së taksapaguesve nëpërmjet saktësisimit të sipërfaqeve. Të ardhurat nga taksa e truallit për vitin 2021 parashikohen në vlerën 2,570,000 Lekë, për vitin 2022 me vlerë 2,690,000 Lekë e për vitin 2023 me vlerë 2 720 000 lekë.

## Të ardhura nga Taksa e ndikimit në infrastrukturë

Taksa e ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja administrohet nga Bashkia Roskovec. Bazuar në ligjin 9632, taksa e ndikimit në infrastrukturë për ndërtimet e reja përcaktohet në kufijtë 4-8% e çmimit të shitjes për ndërtime për qëllime banimi apo njësi shërbimi nga shoqëritë e ndërtimit, të cilat nuk destinohen për përdorim në sektorin e turizmit, industrisë apo përdorim publik.

Sipas paketës fiskale 2020 Miratuar nga Këshilli Bashkise Roskovec nr. vendimi 105 date 22.11.2019

Çmimi i shitjes për metër katror bazohet në vlerën referuese të vlerës së tregut sipas përcaktimeve në udhëzimin e Këshillit të Ministrave, "Për miratimin e kostos mesatare të ndërtimit të banesave, nga Enti Kombëtar i Banesave", që miratohet çdo vit.

Bazuar në Ligjin Nr. 9482 "Për legalizimin, urbanizimin dhe integrimin e ndërtimeve pa leje", taksa për ndërtesat në proces legalizimi llogaritet 0,5% e vlerës së investimit.

Parashikimi për taksën e ndikimit në infrastrukturë bazohet mbi parashikimin e lejeve për ndërtime të reja dhe shlyerjen e detyrimeve për objektet në proces legalizimi .

Të ardhurat nga kjo taksë vitin 2021 parashikohen në vlerën 12,000,000 Lekë, për vitin 2022 me vlerë 15 000,000 lekë e për vitin 2023 me vlerë 17,000,000 lekë.

## Të ardhura nga taksa mbi kalimin e të drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme

Kjo takse administrohet nga Zyra e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme.

Taksa me nivelet sipas Ligjit Nr.9632 paguhet para kryerjes së regjistrimit, nga personi që kalon të drejtën e pronësisë mbi pasurinë e paluajtshme, dhe vendoset për ndërtesat dhe të gjitha pasuritë nga zyrat e regjistrimit të pasurive të paluajtshme, të cilat, në rolin e agjentit tatimor përfitojnë 3% të shumës së arkëtuar, ndërsa diferencën e derdhin për llogari të buxhetit përkatës të bashkisë Roskovec jo më vonë se data 30 e muajit pasardhës.

Parashikimi i të ardhurave nga kjo taksë bëhet duke u bazuar në të ardhurat e viteve të kaluara. Të ardhurat nga kjo takse per vitin 2020,2021,2022 parashikohen në vlerën 2,500.000 mijë lekë per cdo vit.



# Buxheti Afatmesëm i të Ardhurave 2021-2023

## **Të ardhura nga Taksa e regjistrimit të mjeteve të përdorura**

Bazuar në ligjin Nr:9975 dt. 28.07.2008 “Për Taksat Kombëtare” të ndryshuar përcaktohet administrimi i taksës kombëtare të regjistrimit të mjeteve të përdorura, ku pas arkëtimit nga institucione shtetërore në rolin e agjentëve tatimorë, një pjesë e këtyre të ardhurave transferohen në buxhetin e njësisë të qeverisjes vendore sipas përkatësisë nga burojnë.

Referuar pikës 3, të Nenit 4 të Ligjit 9975, Drejtoria e Përgjithshme e Transportit Rrugor në rolin e agjentit tatimor, arkëton detyrimin nga pronari i mjetit për vlerën e taksës për automjetin, para kryerjes së kontrollit teknik vjetor të detyrueshëm të mjetit. Bazuar në numrin e mjeteve të regjistruara, 25% e të ardhurave nga kjo taksë kalon për llogari të Bashkisë Roskovec.

Planifikimi bëhet nga agjenti tatimor referuar numrit të automjeteve si dhe bazuar në eksperiencën e viteve të kaluara referuar të dhënave për nivelet e arkëtimeve. Të ardhurat nga kjo takse per vitin 2021 parashikohen në vlerën 7 100 000 mijë Lekë, për vitin 2022 në vlerën 7 500 000 lekë dhe per vitin 2023 parashikojmë në vlerën 7,000,000 lekë

## **Të ardhura nga Taksa e Rentës minerare**

Bazuar në nenin 4 i ligjit nr.9975, datë 28.7.2008 “Për Taksat Kombëtare” i ndryshuar, baza e taksës së rentës minerare llogaritet mbi burimet natyrore që nxjerr nga nëntoka çdo person fizik apo juridik, në çastin kur ai shet produktin. Personi fizik apo juridik, që është i liçencuar dhe/ose vepron në industrinë minerare, sipas një marrëdhënieje kontraktuale me ministrin përgjegjës për ekonominë, duhet të paguajë rentë minerare për burimet natyrore që nxjerr nga nëntoka. Renta minerare llogaritet si detyrim mujor i subjektit taksapagues, në çastin kur ai shet produkte minerare. Degët e doganave në rrethe ngarkohen për arkëtimin e kësaj rente, në rastin e eksportit të produkteve minerare, ndërsa degët e tatimeve ngarkohen për arkëtimin e kësaj rente, në rastin e shitjes së produkteve minerare brenda vendit, (5%) e të ardhurave të realizuara nga kjo taksë i kalon përkatësisht Bashkisë Roskovec në llogarinë e degës së thesarit.

Planifikimi i të ardhurave i referohet realizimit të të ardhurave ndër vite. Të ardhurat nga kjo takse per vitin 2021 parashikohen në vlerën 55,000,000 Lekë, për vitin 2022 në vlerën 62,000,000 leke dhe ne vitin 2023 në vlerën 68,000,000 leke.

## **Te ardhura nga tatimi mbi te ardhurat personale (TAP).**

Nderkohe që na duhet të respektojmë afatet për PBA, të ardhurat që priten të realizohen nga TAP nuk janë parashikuar pasi nga konsultimet që kemi patur me Drj. Rajonale Tatimore Fier nuk dihet se si do të shpërndajne pasi nuk kanë dale udhëzimet përkatëse nga Ministria e Financave. Mbetet që për të ardhurat nga ky zë do të parashikohet menjëherë me daljen e udhëzimit .

*Bashkia Roskovec*



# Buxheti Afatmesëm i të Ardhurave 2021-2023

## Të ardhura nga Taksa e Tabelës

Bazuar në Ligjin Nr. 9632, dt.30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore", I ndyshuar taksa e tabelës aplikohet për tre lloje tabelash, të përcaktuara sipas qëllimit të përdorimit dhe mënyrës së vendosjes së tyre:

**Tabela për qëllime identifikimi**, të cilat nëse janë të trupëzuara në sipërfaqen e ndërtesës ose brenda territorit ku zhvillon aktivitet biznesi. Tabelat me sipërfaqe më të vogël se 2 m<sup>2</sup> nuk taksohen.

**Tabela për qëllime reklamimi**, ku përfshihen tabelat që nuk janë brenda territorit të biznesit ose nuk janë të trupëzuara në sipërfaqen e ndërtesës, dhe që mund të jenë të thjeshta ose elektronike.

**Tabela për qëllime ekspozimi**, ku përfshihen tabelat me karakter të përkohshëm, për ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaire, spektakle, stenda reklamuese, banderola, etj.

Të ardhurat nga kjo taksë për vitin 2021 parashikohen në vlerën 640,000 mijë Lekë, për vitin 2022 me vlerë 670,000 mijë lekë, për vitin 2023 me vlerë 675,000 mijë lekë.

## C.2 Të ardhurat nga Tarifat Vendore

Referuar ligjit 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore", neni 35/5, bashkitë krijojnë të ardhura nga tarifatat vendore për: shërbimet publike që ato ofrojnë; të drejtën e përdorimit të pronave publike vendore; dhënie e licencave, të lejeve, autorizimeve dhe për lëshimin e dokumenteve të tjera, për të cilat ato kanë autoritet të plotë, me përjashtim të rasteve kur përcaktohet ndryshe me ligj. Gjithashtu Bashkitë mund të krijojnë të ardhura nga veprimtaritë e tyre kulturore, sportive, dhe të tjera, të përcaktuara me ligj.

Bashkitë vendosin vetë për nivelin, mënyrën e mbledhjes dhe të administrimit të tarifave vendore, në përputhje me politikat dhe parimet e përgjithshme kombëtare të përcaktuara në ligjet në fuqi.

Paketa fiskale e Bashkisë Roskovec për vitin 2020 e miratuar në Keshillin e Bashkisë vendim nr. 105 date 22.11.2019 parashikon disa politika të rëndësishme lehtësuese, apo ulje të niveleve nga ajo e llogaritur referuar kostos së shërbimit të ofruar. Disa prej tyre janë:

- Tarifa zero për familjet me ndihme ekonomike
- Tarifa zero për invalidet dhe veteranet.
- Tarifa të reduktuara 50% për kryefamiljaret pensioniste pa persona madhore ne ngarkim dhe kryefamiljaret gra (te ve ose te divorcuara)



## Buxheti Afatmesëm i të Ardhurave 2021-2023

Tabela per parashikimin e te ardhurave nga tarifat zipas zerave qe zene peshen me te madhe te te ardhurave.

Emertimi I te ardhurave Tatimore	Fakti vitit 2019	I priteshmi vitit 2020	Parashikimi per vitin 2021	Parashikimi per vitin 2022	Parashikimi per vitin 2023
<b>Te ardhurat nga tarifat</b>	<b>52337</b>	<b>61783</b>	<b>40380</b>	<b>43998</b>	<b>46688</b>
Tarifa per pastrimin	34449	13995	14800	15500	16300
Tarife per ndriçim rrugor	674	1600	2000	2330	2450
Tarife gjelberimi	629	1840	2300	2550	2780
Tarife per vulosje veterinare te bagetive	5	140	150	150	150
Tarife per sherbime te tjera administrativ	0	500	600	798	798
Tarife per dhenje leje licensa dhe autori	600	1000	1250	1400	1900
Tarife per licensim te vep te transportit	100	100	120	170	190
tarife parkimi	332	300	360	400	420
Tarife nga kopshtet	1489	1600	2000	2500	2700
Tarife per sherbimin e ujitjes dhe kullin	2920	6000	6200	6700	7000
Tarife zenie hapsire publike	2000	2208	2500	2800	3000
Tarifa te perkoheshme	60	15000	0	0	0
Te tjera tarifa	9079	17500	8100	8700	9000

Pjesë e rëndësishme në këtë kategori të të ardhurave nga tarifat janë të ardhurat nga tarifat për ofrimin e shërbimeve publike, si pastrimi e largimi i mbetjeve, gjelbërimi, ndriçimi, të cilat së bashku zënë peshen me të lart te te ardhurave nga tarifat vendore.

Kriteri bazë për vendosjen e një tarife për shërbimin publik është kostoja e tij, kjo tarifë paguhet nga familjet dhe bizneset të cilët kontribuojnë dhe e përfitojnë këtë shërbim.

Ngarkesa e tarifimit është shpërndarë duke u bazuar:

- në vendndodhjen (zonë urbane apo zonë rurale),
- në llojin e aktivitetit (tregti, shërbim, prodhim, profesion i lirë, fermer, transport, ndërtim, karburant, institucion, ojf, etj)
- dhe në statusin e subjektit (familjar, biznes i madh, biznes i vogël, institucion shtetëror, ambulant etj).





# Buxheti Afatmesëm i të Ardhurave 2021-2023

## C.3 Të ardhura nga burime të tjera

Referuar ligjit 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore", neni 36, të ardhura nga burime të tjera janë: të ardhurat nga dhënia me qira e asetëve në pronësi të bashkisë; të ardhurat nga investimet mbi kapitalet; të ardhurat nga titujt dhe të drejtat e tjera të blera nga bashkia; të ardhurat nga fitimi i ndërmarrjeve publike në pronësi; të ardhurat nga partneritetet privat-publik.

Bashkitë krijojnë të ardhura nga veprimtaritë e tyre ekonomike, qiratë dhe shitja e pronave, dhuratat, interesat, gjobat, komisionet si agjent tatimor, ndihmat ose donacionet.

Tabela e mëposhtme pasqyron parashikimin e të ardhurave nga burime të tjera .

Emertimi i të ardhurave Tatimore	Fakti vitit 2019	I pritshmi vitit 2020	Parashikimi për vitin 2021	Parashikimi për vitin 2022	Parashikimi për vitin 2023
<i>Te ardhura nga shitja e pronës dhe dhënia me qira</i>	336	135565	108007	110247	110247
<i>Qera troje (toke)</i>	315	0	0	0	0
<i>Qera truall</i>	21	52374	52374	52374	52374
<i>Interesat nga të ardhurat</i>	0	0	0	0	0
<i>Te e asetëve fiksa</i>	0	28500	0	0	0
<i>Te tjera</i>	0	54691	55633	57873	57873

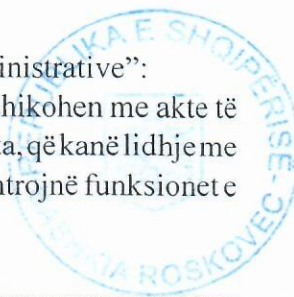
### Të ardhura nga dhënia me qira e asetëve në pronësi të Bashkisë

Te ky zë parashikohen të ardhurat nga qira të bazuara në vendimin e Këshillit të Ministrave nr. 529, datë 8.6.2011 "Për përcaktimin e kriterëve, të procedurës dhe të mënyrës së dhënies me qira, enfitozë apo kontrata të tjera të pasurisë shtetërore", i ndryshuar. Pasuritë që jepen me qira janë ndërtesat, trualli i lirë, i lirë funksional (jo në ndërtesë), makineritë e pajisjet dhe linjat e prodhimit. Këto të ardhura zene 17% në buxhet pasi jemi mbështetur në faktin e realizuar në dy vitet e para buxhetore .

### Te ardhurat nga kundërvajtje administrative (nga gjobat)

Gjobat bazohen në ligjin Nr. 10 279, datë 20.5.2010 "Për kundërvajtjet administrative": Bazuar në Nenin 6.b, "Shkeljet që përbëjnë kundërvajtje administrative parashikohen me akte të këshillit bashkiak, për shkelje që nuk janë parashikuar si të tilla në ligje të veçanta, që kanë lidhje me fushat e veprimtarisë së tyre në njësitë territoriale përkatëse, ku, sipas ligjit, ushtrojnë funksionet e veta".

*Bashkia Roskovec*



## Buxheti Afatmesëm i të Ardhurave 2021-2023

Bazuar në Nenin 10, "Masa e dënimit me gjobë përcaktohet nga ligji, i cili ka parashikuar kundërvajtjen administrative. Masa e dënimit me gjobë mund të jetë fikse apo e përcaktuar me kufij minimalë dhe maksimalë. Në rastet kur kundërvajtjet administrative parashikohen në aktet e miratuara nga këshilli bashkiak, masa e dënimit përcaktohet në këto akte.

Ky zë parashikon të ardhurat nga gjoba për mosshlyerje detyrimi në afate ligjore nga bizneset, gjoba nga kontrolle dhe inspektime tatimore, gjoba për kundërvajtje administrative që mund të vendosen nga Policia Bashkiake, nga Inspektoriati Ndërtimit Vendor etj.

### **Të ardhura nga shitja e mallrave dhe shëbimeve**

Sipas përcaktimeve ligjore janë të ardhura që përfshihen në zërin të ardhura nga shitja e mallrave dhe shërbimeve. Aktivitet që pas vlerësimit nxirren jashtë përdorimit, kur mund të përdoren si vjetërsira/mbeturina/materiale të riciklueshme, hiqen nga regjistri i aktiveve në përdorim, bëhen hyrje në magazinë dhe u shiten me ankand ndërmarrjeve që i grumbullojnë.

### **Të ardhurat nga pagesat**

Të ardhurat nga pagesat për kopësht dhe çerdhe. Për parashikimin e të ardhurave në këtë zë jemi mbështetur në nr. e fëmijëve që frekuentojnë kopështin, si dhe kuotën ditore të tyre e cila ka dale sipas analizës së kostos për vitin 2021 parashikohet 2,000,000 leke për vitin 2022 parashikohet 2,500,000 leke, për vitin 2023 parashikohet 2,700,000 leke.

**KRYETAR**

**Kadri Hyska**

