



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA ROSKOVEC
KËSHILLI BASHKIAK

Nr. 1589 Prot.

Roskovec, më 01.03 2021

VENDIM

NR 9 .DATË 26.07 .2021

**“PËR MIRATIMIN E RAPORTIT PËR VLERËSIMIN DHE PARASHIKIMIN
AFATMESËM TË TË ARDHURAVE 2022-2024”**

Në mbështetje të ligjit 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, ligjit Nr.115/2014 datë 31.07.2014 “Për ndarjen Administrative Territoriale të Njësive të Qeverisjes Vendore në Republikën e Shqipërisë”i ndryshuar, ligjit Nr.9632 datë 30.10.2006 “Për Sistemin e Taksave Vendore në Republikën e Shqipërisë”i ndryshuar, ligjit Nr.9920 datë 19.05.2008 “Për procedurat Tatimore në Republikën e Shqipërisë”i ndryshuar, të ligjit Nr.68/2017 “Për financat e vetëqeverisjes vendore”, ligjit Nr.9936 datë 26.06.2008 “Për Menaxhimin e Sistemit Buxhetor në Republikën e Shqipërisë”, ligjit Nr.9975 datë 28.07.2008 “Për Taksat Kombëtare”, Udhëzimet përkatëse për parashikimin afatmesëm 10/1 datë 28.02.2017, 10/2 datë 13.07.2017, V.K.M Nr.132 datë 07.03.2018 “Për metodologjin për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë të paluajtshme ndërtesa”, Udhëzimit Nr. 23 datë 30.07.2018 “Për procedura standart të përgatitjes së programit buxhetor afatmesëm të njësive të vetëqeverisjes vendore” neni 59 dhe neni 60, Këshilli i Bashkisë,

VENDOSI:

- Miratimin e dokumentit “Raporti për vlerësimin dhe parashikimin afatmesëm të të ardhurave 2022-2024” sipas materialit bashkëngjitur këtij vendimi.
- Ngarkohet Drejtoria Ekonomike dhe Drejtoria e të Ardhurave Vendore për zbatimin e këtij vendimi.
- Ky vendim hyn në fuqi 10 (dhjetë) ditë pas shpalljes.

KRYETAR
Kadri Hyska





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA ROSKOVEC

**RAPORT PËR VLERSIMIN DHE
PARASHIKIMIN AFATMESEM TË TË
ARDHURAVE 2022-2024**



Buxheti Afatmesëm i të Ardhurave 2022-2024

I. Legjislacioni mbi të cilin është mbështetur hartimi i parashikimit afatmesëm i të ardhurave 2022-2024

Misioni i këtij buxheti ashtu si dhe gjithë buxhetet e hartuar edhe më parë nga Bashkia Roskovec është të jetë gjithpërfshirës, i paanshëm, perceptues, transparent, por **mbi të gjitha është të jetë i ligjshëm.**

Në këtë kuadër hartimi i parashikimit afatmesëm i të ardhurave është përgatitur në mbështetje të ligjit.

- a. Ligjit nr.115/2014 datë 31.07.2014 “Për ndarjen Administrative Territoriale të Njërive të Qeverisjes Vendore në Republikën e Shqipërisë”ndryshuar.
- b. Ligjit Nr 9632 datë 30.10.2006, “Për Sistemin e Taksave Vendore në Republikën e Shqipërisë”, i ndryshuar.
- c. Ligjit Nr 9920, datë 19.05.2008, “Për Procedurat Tatimore në Republikën e Shqipërisë”, i ndryshuar
- d. Ligjit Nr 139/2015 “Për Vetëqeverisjen Vendore”.
- e. Nr. 68/2017 Për Financat e Vetëqeverisjes Vendore .
- f. Ligjit nr 9936 datë 26.06.2008 “për Menaxhimin e Sistemit Buxhetor në Republikën e Shqipërisë”
- g. Ligjit nr 9975 datë 28.07.2008, ”Për Taksat Kombëtare”
- h. Udhëzimet përkatëse për parashikimin afatmesëm 10/1 datë 28.02.2017, 10/2 datë 13.07.2017.

V.K.M. Nr. 132 datë 07.03.2018 “Për metodologjin për percaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë të paluajtshme ndërtesa”.

Udhëzimi nr. 23. Date 30.07.2018 “Për procedura standard të përgatitjes së programit buxhetor afatmesëm të njërive të vetëqeverisjes vendore”,neni 59 dhe neni 60.



Vlerësimet dhe parashikimet afatmesme të të ardhurave dhe shpenzimeve është mbështetur në nenin 34 të ligjit nr.68/2017 “ Për Financat e Vetëqeverisjes Vendore” thuhet:

Raporti për vlerësimet dhe parashikimet afatmesme të të ardhurave për:

- a) nje vite para vitit buxhetor koherent;
- b) vitin buxhetor;
- c) tre vitet e ardhshme buxhetore.

2. Në këtë raport përfshihen:

- a) metodologjia e përdorur për parashikimet afatmesme të të ardhurave;
- b) analiza të efekteve të politikave të reja fiskale ose të ndryshimit të atyre ekzistuese;
- c) analiza e risqeve dhe masave për përbalimin e tyre

1. METODOLOGJIA E PËRDORUR PËR PARASHIKIMIN AFATMESËM TË TË ARDHURAVE 2022 - 2024

Politikat tatimore dhe parashikimi i të ardhurave tatimore për periudhën afatmesme

Parashikimi i të ardhurave për Bashkinë Roskovec është mbështetur kryesisht në llogaritjet e kapacitetit të taksave e tarifave, informacion i përfituar nga programi i taksave vendore, në ecurinë e realizimit të tyre në një vite para si dhe politikat e përcaktuara për periudhën në vijim, duke u mbështetur në aktet ligjore për to.

Këto parashikime mbështeten në llogaritjet e përgjithshme që janë të lidhura ngushtë me masat, që pritet të ndërmerren nga administrata tatimore në bashkëpunim me strukturat përgjegjëse të Bashkisë por dhe jashtë saj, për realizimin e parashikimeve të pretenduara të të ardhurave.

Parashikimi i të ardhurave për kete periudhe afatmesme reflekton dhe ndryshimet në paketën fiskale si dhe parashikon rritjen e nivelit të të ardhurave nga taksat e tarifat vendore duke forcuar kapacitetet administruese dhe duke rritur numrin e taksapaguesve;

Në këtë parashikim janë marrë në konsideratë:

- Rritja të ardhurave nëpërmjet rritjes së bazës së taksapaguesve dhe luftës kundër evazionit fiskal (evidentimi i subjekteve mospaguese dhe atyre të reja);
- Lehtësimi i procedurave në marrëdhënie me subjektet;

Bashkia Roskovec



Buxheti Afatmesëm i të Ardhurave 2022-2024

- Ecuria e realizimit të të ardhurave dhe analiza një për një e çdo takse &tarife,per faktorët që kanë ndikuar në rritjen ose pakësimin e arkëtimeve.

Ecuria e të ardhurave dhe parashikimi për tre vitet të tjera buxhetore

Ne mije/ leke						
	<i>BURIMET E FINANCIMIT</i>	Fakti i vitit 2020	I pritshmi i vitit 2021	Parashikimi per vitin 2022	Parashikimi per vitin 2023	Parashikimi per vitin 2024
1	<i>Të ardhurat lokale</i>	229,259	365,844	370,416	376,190	380,190
2	<i>Transferta të pakushtezuara te pergjithshme</i>	109,778	111,973	112,871	121,060	121,060
3	<i>Transferta të pakushtezuara sektoriale</i>	57,220	62,009	62,009	62,009	62,009
	<i>Të ardhurat gjithesej</i>	396,257	539,826	545,296	559,259	563,259

A. Të ardhurat e veta vendore

Të ardhurat e veta vendore përfshijnë të gjitha burimet e të ardhurave të vet ,me përjashtim të transfertës së kushtëzuar.Këto burime të ardhurash bashkia i përdor për financimin e funksioneve të percaktuara nga ligji 139/2015“ Për veteqeverisjen vendoreveteqeverisjenvendore”.Specifika e këtyre të ardhurave,sipas nenit40/1 të ligjit është që nëse nuk shpenzohen brenda vitit fiskal,trashëgohen në vitin tjetër fiskal. Pra, pjesë përbërëse e këtyre të ardhurave janë dhe ato që trashëgohen nga viti I mëparshëm.Planifikimi i të ardhurave nga taksat/tarifat është mbështetur në paketën fiskale të Bashkisë Roskovec e cila përcakton llojet e taksave,bazën e taksueshme, kategorizimet dhe nënkategorizimet, këstet e pagimit,kohën e kryerjes së tyre,kushtet lehtësuese,strukturat përgjegjëse përvjeljen e detyrimeve dhe agjentët tatimorë.

Paketa fiskale 2021 përcakton

- Kornizën ligjore për përcaktimin e saktë të taksave,tarifave dhe çdo pagese;
- Saktësimin e procedurave, afateve, aktorëve, veprimeve, përgjegjësive për cdo taksë dhe tarifë.
- Përcaktimin e qartë dhe ndarjen e taksave nga tarifat.Çdo takes dhe tarifë është detajuar duke patur në konsideratë elementët:
 - ✓ Klasifikimi biznesit,qarkullim vjetor,lloj i aktivitetit;
 - ✓ Qartësimi dhe përcaktimi I taksave apo tarifave që aplikohen për kategorinë e familjeve nisur nga lloji,vendndodhja etj;
- Analiza e taksave që aplikohen për territorin që mbulon, përcaktimin dhe detajimin në kategori, unifikimin e kategorive për të gjitha taksat, përcaktimin e bazës së taksueshme dhe aplikimin e kufijeve që përcakton ligji.

Bashkia Roskovec

Buxheti Afatmesëm i të Ardhurave 2022-2024

- i) Analiza e tarifave që aplikohen për territorin që mbulon njësi, përcaktimin dhe detajimin në kategori, unifikimin e kategorive për të gjitha tarifatat, përcaktimin e nivelit të tarifave mbështetur në raportet bazë të vlerësimit të kostos së shërbimit për të cilin vendosen (shërbimi i pastrimit, shërbimi I ndriçimit rrugor, shërbimi gjelberimit);
- j) Aplikimin e iniciativave apo lehtësirave fiskale për grupe të caktuara taksapaguesish në nevojë, siç mundëson ligji.

Tabela 1 Të ardhurat nga burimet lokale dhe burimet qendrore

Treguesit janë paraqitur për një vite para vitit buxhetor, vitin buxhetor, parashikimi për tre vitet e ardhshme

Në mijë/lekë

EMERTIMI I BURIMEVE FINANCIARE	Fakti vitit 2020	I pritshmi Viti 2021	Parashikim Viti 2022	Parashikim Viti 2023	Parashikim vitit 2024
Transferta e Pakushtëzuar e pergjithshme	109,778	111,973	112,871	121,060	121,060
Te ardhurat Lokale	229,259	365,844	370,416	376,190	380,190
Transferta e Pakushtëzuar sektoriale	57,220	62,009	62,009	62,009	62,009
TOTALI	396,257	539,826	545,296	559,259	563,259

A.1 Të ardhurat nga burime te veta vendore sipas llojit

Të ardhurat nga burime te vetavendore përfshijnë të ardhurat nga taksat, të ardhurat nga tarifatat, të ardhurat nga pronat dhe dhënia me qëra e tyre, të ardhurat nga burime të tjera. Pjesën më të madhe të tyre e përbëjnë të ardhurat nga taksat në masen 65% për vitin 2021, në masen 65%, për vitin 2022, 69% për vitin 2023 dhe 69 % për vitin 2024.

Tarifatat përbëjnë 35% të të ardhurave nga burimet e veta për vitin 2022, 31%, për vitin 2023, dhe 31% për vitin 2024.



Buxheti Afatmesëm i të Ardhurave 2022-2024

Tabela 1. Të ardhurat nga burimet e veta vendore Buxheti afatmesem 2022-2024

Në mijë/lekë

Burimet	Parashikimi 2021	Parashikimi 2022	Parashiki mi 2023	Parashikimi 2024
Te ardhurat nga Taksat	239,031	242,034	262,034	262,034
Te ardhurat nga tarifat	54,804	61,782	61,782	65,812
Te ardhurat nga pronat dhe dhenia me qera e tyre	27,009	46,600	46600	46,600
Te ardhura te tjera	45,000	20,000	5,774	5,744
TOTAL	365,844	370,416	376,190	380,190

Zërat e taksave dhe tarifave që ndikojnë pjesën më të madhe të planit të të ardhurave nga burimet e veta për vitin 2022 janë kryesisht taksa mbi pasurin e paluajtshme (ndertesa, toka bujqësore dhe trualli) që zë rreth 36%, taksa e Rentes minerare që zë 19%, dhe te ardhura te tjera që zene rreth 17%, keto janë zërat kryesor që mbulojnë 73% të planit të të ardhurave të Bashkisë Roskovec.



Buxheti Afatmesëm i të Ardhurave 2022-2024

Tabela mbi parashikimin e të ardhurave nga takast dhe tarifat vendore si dhe burimet e tjera që do të përbëjnë buxhetin afatmesëm të të ardhurave në Bashkinë Roskovec.

Emertimi I te ardhurave Tatimore	Fakti vitit 2020	I pritshmi vitit 2021	Parashikimi per vitin 2022	Parashikimi per vitin 2023	Parashiki, I per vitin 2024
Te ardhurat nga taksat	188145	239031	241235	261234	261234
Taksa mbi Ndertesat	99900	103,299	103,299	123,298	123,298
Taksa mbi token bujqesore	20989	26,074	26,074	26,074	26,074
Taksa e fjetesjes ne hotel	0	0	0	0	0
Taksa e ndikimit ne infrastruktur nga ndertimet e reja	6538	15,000	16,000	16,000	16,000
Taksa e kalimit te drejtes se pronesis per pasuri te pa luajtshme	0	2,500	2,500	2,500	2,500
Taksa vjetore e mjeteve te perdorura	9284	12,000	9,000	9,000	9,000
Taksa e tabelës	794	634	634	634	634
Taksa te perkohshme	559	0	3504	3504	3504
Taksa e rentes minerare	49109	70000	70000	70000	70000
Taksa mbi truallin	972	2524	2524	2524	2524
Takse mbi te ardhurat personale	0	7000	7700	7700	7700
Te ardhurat nga tarifat	34736	114654	80981	66756	70756
Tarifa per pastrimin	9778	14295	13995	13995	13995
Tarife per ndricim rrugor	1064	1600	1600	1600	1600
Tarife gjelberimi	1054	1840	1840	1840	1840
Tarife per parkim	306	300	300	300	300
Tarife per vulosje veterinare te bagetive te therura	0	0	0	0	0
Tarife per sherbime te tjera administrative	2397				
Tarife per dhenje leje licensa dhe autorizime	3292	4613	1000	1000	1000
<i>Tarifa per mirmbajtje vadije kullim</i>	352				
<i>Tarife zenie hapsire publike</i>	2478	3268	2208	2208	2208
Te tjera jo tatimore	14015	88738	60038	45813	49813
<i>Te ardhura nga shitja e pronës dhe dhenia me qera</i>	5916	10559	46600	46600	46600
<i>Qera troje (toke)</i>	269	450	450	450	450
Qera truall	192	10109	46150	46150	46150
Interesat nga te ardhurat	0	0	0	0	0
Te ardhurat nga ndermarrje te ndryshme	5455	0	0	0	0

Bashkia Roskovec

Buxheti Afatmesëm i të Ardhurave 2022-2024

<i>Te ardhura te tjera</i>	462	1600	1600	1600	1600
<i>Te ardhura nga pagesat per kopeshte dhe çerdhe</i>	462	1600	1600	1600	1600
<i>Te ardhura te trashguara nga viti I kaluar</i>	0				
<i>Totali I te ardhurave te veta (I+II+III+IV+V)</i>	229259	365844	370416	376190	380190
<i>e ardhura Pakushtezuar</i>	166,998	173,982	174,880	183,069	183,069
<i>Transferta të pakushtezuara te pergjithshme</i>	109,778	111,973	112,871	121,060	121,060
<i>Transferta të pakushtezuara sektoriale</i>	57,220	62,009	62,009	62,009	62,009
<i>Te ardhurat gjithesej (VI+VII)</i>	396,257	539,826	545,296	559,259	563,259

Kapacitetet fiskale të taksapaguesve

Paguesit e nivelit të taksave dhe tarifave vendore janë bizneset, institucionet dhe familjet e të gjitha njësive administrative. Për përcaktimin e numrit të tyre janë konsideruar të dhënat për taksapaguesit, si dhe përjashtimet apo lehtësitë fiskale sipas paketës fiskale të miratuar nga këshilli i bashkisë.

Në total numri taksapaguesve është parashikuar rreth 7822 (familje, biznes edhe Institucione). Peshën numerike më të madhe të taksapaguesve e përbëjnë familjet.

Taksapaguesit familjarë

Numri i familjeve taksapaguese

Në total numri i familjeve që parashikohet të përfshihen në skemën e detyrimeve fiskale të Bashkisë Roskovec është 7291 familje. Numri i familjeve taksapaguese në njësinë Administrative Roskovec është rreth 2032 familje, në Njesia Administrative Kuman rreth 2038 familje, Njesia Administrative Strum rreth 2112 familje dhe në Njesine Administrative Kurjan 1109 rreth familje.

Parashikimi I të ardhurave nga familjet është bërë duke ju përafuar kapaciteteve reale të familjeve rezidente dhe duke mesatarizuar numrin e arkëtimeve në vitet e kaluara sipas zonave me numrin e familjeve sipas Regjistrave në drejtorine e të ardhurave vendore.

Në planin e të ardhurave janë parashikuar lehtësi fiskale për familjet me problem sociale, si për familjet që janë përfitues të ndihmës ekonomike, për pensionistët, për invalidët etj., të cilët përbëjnë rreth 7% të familjeve taksapaguese.

Taksapaguesit biznese dhe institucione

Bazuar në regjistrat aktual, në total, numri i bizneseve që parashikohet të përfshihen në skemën e detyrimeve fiskale të Bashkisë është 510 dhe 23 institucione.

Bashkia Roskovec



2. ANALIZA E TË ARDHURAVE TË VETA VENDORE DHE EFEKTET E POLITIKAVE TË REJA FISKALE OSE TË NDRYSHIMEVE TE TYRE

Të ardhurat nga burimet e veta vendore përfshijnë të ardhurat nga taksat vendore, nga tarifat për shërbimet publike dhe të tjera vendore.

Sipas ligjit 139/2015 "Për vetë-qeverisjen vendore", neni 35/2, bashkitë e ushtrojnë të drejtën e vendosjes së nivelit të taksës, mënyrën e llogaritjes së saj, si dhe mbledhjen dhe administrimin e tyre brenda kufijve sipas kriterëve të përcaktuara me ligj.

Llogaritja e të ardhurave të kësaj kategorie mbështetet në:

1. Ligjin nr.9632 datë 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore", I ndryshuar;
2. Ligjin nr.9920 datë 26.05.2008 "Për procedurat Tatimore në Republikën e Shqipërisë" i ndryshuar;
3. Vendimin e Këshillit të Bashkisë Roskovec nr.88 date 02.12.2020 "Për miratimin e Paketës Fiskale 2021" në Bashkinë Roskovec

A. Të ardhurat nga taksat vendore

Ligji nr 9632, date 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore", me ndryshimet përkatëse, përbën ligjin bazë i cili përcakton rregullat për ushtrimin e të drejtave dhe detyrave të njësive të qeverisjes vendore në drejtim të taksave vendore, mbledhjes dhe administrimit të tyre.

Paketa fiskale e bashkisë Roskovec për këtë kategori e hartuar dhe e ndryshuar edhe me përfshirjen e përfaqësuesve të komunitetit të biznesit e më konkretisht biznesit të madh (juridik) dhe të vogël (fizik), banorëve të njësive administrative, përfaqësues të komunitetit sipas interesit dhe këshilltarë,

Për vitet 2022-2024 parashikohet që të ardhurat nga taksat të përbëjnë rreth 65- 70% të të ardhurave nga burimet e veta të bashkisë.

Analiza e parashikimit të të ardhurave për secilën taksë

a) Të ardhura nga Taksa mbi pasurinë e paluajtshme

Këto të ardhura përfshijnë të ardhurat nga :

- Taksa mbi ndërtesat (mbi ndërtesat e banimit dhe mbi ndërtesat e tjera)
- Taksa mbi token bujqësore
- Taksa mbi truallin



Buxheti Afatmesëm i të Ardhurave 2022-2024

1. Të ardhura nga taksa mbi ndërtesat

Ligjit Nr 9632 datë 30.10.2006, “Për Sistemin e Taksave Vendore në Republikën e Shqipërisë”, i ndryshuar V.K.M. Nr. 132 datë 07.03.2018 “Për metodologjin për percaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë të paluajtshme ndërtesa”

Parashikimi për vitet 2022-2024 bazohet të zgjerimi i bazës së taksapaguesve nëpërmjet:

- Saktësimi dhe vlerësimi të drejtë të sipërfaqeve .
- Rritjes së efikasitetit me anë të implementimit të programeve të kompjuterizuar,
- Ndarjes në këste të pagesave për detyrimet e prapambetura

Të ardhurat nga taksa për ndërtesat për vitin 2022 parashikohen në vlerën 103,299,000 Lekë, për vitin 2023 me vlerën 123,298,000 lekë dhe për vitin 2024 me vlerë 123,298,000 lekë.

2. Të ardhura nga Taksa mbi token bujqësore

Baza e taksës është sipërfaqja e tokës bujqësore, në hektar, në pronësi ose në përdorim të taksa pagesit.

Duke u krahasuar me reference ligjore, taksa e çdo kategorie e tokës bujqësore ka një lehtësim që shkon në maksimumin e lejuar ligjor prej 30%.

Planifikimi i të ardhurave bazohet mbi kapacitetin aktual fiskal të njësive administrative, mbi parashikimin për zgjerimin e bazës së taksapaguesve nëpërmjet saktësimi të sipërfaqeve reale dhe kategorizimit të saktë dhe aktual të tokës bujqësore, si dhe duke iu referuar tendencës në rritje të kapacitetit të realizimit të të ardhurave ndër vite. Të ardhurat nga taksa e tokës bujqësore për vitin 2022 parashikohen në vlerën 26,074,000 Lekë, për vitin 2023 me vlerë 26,074,000 lekë dhe për vitin 2024 me vlerë 26,074,000 lekë.

3. Të ardhura nga Taksa mbi truallin

Me “Truall” kuptohet një sipërfaqe toke, jo tokë bujqësore, që ndodhet Brenda vijës kufizuese të ndërtimit, e përcaktuar nëpërmjet dokumenteve ligjore të planifikimit, të miratuar për të ndërtuar mbi të. Baza e taksës është sipërfaqja në meter katror.

Planifikimi i të ardhurave është bërë duke u bazuar në sipërfaqet aktuale të banesave dhe ndërtesave të tjera, dhe mbi parashikimin për zgjerimin e bazës së taksa pagesve nëpërmjet saktësimi të sipërfaqeve. Të ardhurat nga taksa e truallit për vitin 2022 parashikohen në vlerën 2,524,000 Lekë, për vitin 2023 me vlerë 2,524,000 lekë.

b) Të ardhura nga Taksa e ndikimit në infrastrukturë

Taksa e ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja administrohet nga Bashkia Roskovec. Bazuar në ligjin 9632, taksa e ndikimit në infrastrukturë për ndërtimet e reja përcaktohet në

Bashkia Roskovec



Buxheti Afatmesëm i të Ardhurave 2022-2024

kufijtë 4-8% e çmimit të shitjes për ndërtime për qëllime banimi apo njësi shërbimi nga shoqëritë e ndërtimit, të cilat nuk destinohen për përdorim në sektorin e turizmit, industrisë apo përdorim publik.

Sipas “ Paketes Fiskale për vitin 2021” miratuar nga Këshilli Bashkise Roskovec me vendimi numer 88 date 02.12.2020

Çmimi I shitjes për meter katror bazohet në vlerën referuese të vlerës së tregut sipas përcaktimeve në udhëzimin e Këshillit të Ministrave,“Për miratimin e kostos mesatare të ndërtimit të banesave, nga Enti Kombëtar I Banesave”,që miratohet çdo vit.

Bazuar në Ligjin Nr.9482“Për legalizimin,urbanizimin dhe integrimin e ndërtimeve pa leje”,taksa për ndërtesat në process legalizimi llogaritet 0,5% e vlerës së investimit.

Parashikimi për taksën e ndikimit në infrastrukture bazohet mbi parashikimin e lejeve për ndërtimet e reja dhe shlyerjen e detyrimeve për objektet në proces legalizimi.

Të ardhurat nga kjo taksë vitin 2022 parashikohen në vlerën 16,000,000 Lekë,për vitin 2023 me vlerë 16,000,000 Lekë dhe për vitin 2024 me vlerë 16,000,000lekë.

c) Të ardhura nga taksa mbi kalimin e të drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme

Kjo taksë administrohet nga Zyra e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme.

Taksa me nivelet sipas Ligjit Nr.9632 paguhet para kryerjes së regjistrimit,nga personi që kalon të drejtën e pronësisë mbi pasurinë e paluajtshme,dhe vendoset për ndërtesat dhe të gjitha pasuritë nga zyrat e regjistrimit të pasurive të paluajtshme,të cilat,në rolin e agjentit tatimor përfitojnë 3% të shumës së arkëtuar,ndërsa diferencën e derdhin për llogari të buxhetit përkatës të bashkisë Roskovec jo më vonë se data 30 e muajit pasardhës.

Parashikimi i të ardhurave nga kjo taksë bëhet duke u bazuar në të ardhurat e viteve të kaluara. Të ardhurat nga kjo taksë per vitin 2022,2023,2024 parashikohen në vlerën 2,500,000 mijë lekë per cdo vit.

d) Të ardhura nga Taksa e regjistrimit të mjeteve të përdorura

Bazuar në ligjin 9975 dt.28.07.2008“Për Taksat Kombëtare”të ndryshuar përcaktohet administrimi i taksës kombëtare të regjistrimit të mjeteve të përdorura, ku pas arkëtimit nga institucione shtetërore në rolin e agjentëve tatimorë,një pjesë e këtyre të ardhurave transferohen në buxhetin e njësisive të qeverisjes vendore sipas përkatësisë nga burojnë.

Referuar pikes 3,të Nenit 4 të Ligjit 9975,Drejtoria e Përgjithshme e Transportit Rrugor në rolin e agjentit tatimor, arkëton detyrimin nga pronari i mjetit për vlerën e taksës për automjetin, para kryerjes së kontrollit teknik vjetor të detyrueshëm të mjetit. Bazuar në numrin e mjeteve të regjistruara,25% e të ardhurave nga kjo takes kalon për llogari të Bashkisë Roskovec.

Bashkia Roskovec

Buxheti Afatmesëm i të Ardhurave 2022-2024

Planifikimi bëhet nga agjenti tatimor referuar numrit të automjeteve si dhe bazuar në eksperiencën e viteve të kaluara dhe referuar të dhënave për nivelet e arkëtimeve. Të ardhurat nga kjo taksë për vitin 2022 parashikohen në vlerën 9,000 000 Lekë, për vitin 2023 në vlerën 9,000,000 lekë dhe për vitin 2024 parashikojmë në vlerën 9,000,000 lekë.

e) Të ardhura nga Taksa e Rentës minerare

Bazuar në nenin 4 I ligjit nr.9975, date 28.7.2008 "Për Taksat Kombëtare" I ndryshuar, baza e taksës së rentës minerare llogaritet mbi burimet natyrore që nxjerr nga nëntoka çdo person fizik apo juridik, në çastin kur ai shet produktin. Personi fizik apo juridik, që është I licencuar dhe/ose vepron në industrinë minerare, sipas një marrëdhënieje kontraktuale me ministrin përgjegjës për ekonominë, duhet të paguajë rentë minerare për burimet natyrore që nxjerr nga nëntoka. Renta minerare llogaritet si detyrim mujor I subjektit taksapagues, në çastin kur ai shet produkte minerare. Degët e doganave në rrethe ngarkohen për arkëtimin e kësaj rente, në rastin e eksportit të produkteve minerare, ndërsa degët e tatimeve ngarkohen për arkëtimin e kësaj rente, në rastin e shitjes së produkteve minerare Brenda vendit, (5%) e të ardhurave të realizuara nga kjo taksë I kalon përkatësisht Bashkisë Roskovec në llogarinë e degës së thesarit Fier. Planifikimi i të ardhurave i referohet realizimit të të ardhurave ndër vite. Të ardhurat nga kjo taksë për vitin 2022 parashikohen në vlerën 70,000,000 Lekë, për vitin 2023 në vlerën 70,000,000 dhe për vitin 2024 në vlerën 70,000,000 lekë.

f) Të ardhura nga Taksa e Tabelës

Bazuar në Ligjin Nr.9632, dt.30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore", I ndryshuar taksa e tabelës aplikohet për tre lloje tabelash, të përcaktuara sipas qëllimit të përdorimit dhe mënyrës së vendosjes së tyre:

Tabela për qëllime identifikimi, të cilat nëse janë të trupëzuara në sipërfaqen e ndërtesës ose Brenda territorit ku zhvillon aktivitetin biznesi. Tabelat me sipërfaqe më të vogël se 2m² nuk taksohen.

Tabela për qëllime reklamimi, ku përfshihen tabelat që nuk janë Brenda territorit të biznesit ose nuk janë të trupëzuara në sipërfaqen e ndërtesës, dhe që mund të jenë të thjeshta ose elektronike.

Tabela për qëllime ekspozimi, ku përfshihen tabelat me karakter të përkohshëm, për ekspozime të ndryshme të hapura, panairë, spektakle, stenda reklamuese, banderola, etj.

Të ardhurat nga kjo taksë për vitin 2022 parashikohen në vlerën 634,000 mijë Lekë, për vitin 2023 në vlerë 634,000 mijë lekë, për vitin 2024 në vlerë 634,000 mijë lekë.



B. Të ardhurat nga Tarifat Vendore

Referuar ligjit 139/2015 "Për vetë qeverisjen vendore", neni 35/5, bashkitë krijojnë të ardhura nga tarifatat vendore për shërbimet publike që ato ofrojnë; të drejtën e përdorimit të pronave publike vendore; dhënien e licencave, të lejeve, autorizimeve dhe për lëshimin e dokumenteve të tjera, për të cilat ato kanë autoritet të plotë, me përjashtim të rasteve kur përcaktohet ndryshe me ligj. Gjithashtu Bashkitë mund të krijojnë të ardhura nga veprimtaritë e tyre kulturore, sportive, dhe të tjera, të përcaktuara me ligj.

Bashkitë vendosin vetë për nivelin, mënyrën e mbledhjes dhe të administrimit të tarifave vendore, në përputhje me politikën dhe parimet e përgjithshme kombëtare të përcaktuara në ligjet në fuqi.

Paketa fiskale e Bashkisë Roskovec për vitin 2021 e miratuar në Keshillin e Bashkisë vendim nr. 88 date 02.12.2020 parashikon disa politika të rëndësishme kthësuese, apo ulje të niveleve nga ajo e llogaritur referuar kostos së shërbimit të ofruar. Disa prej tyre janë:

- Tarifa zero për familjet me ndihme ekonomike
- Tarifa zero për invalidet dhe veteranet.
- Tarifa të reduktuara 50% për kryefamiljaret pensioniste pa persona madhore në ngarkim dhe kryefamiljaret gra (te ve ose te divorcuara)

Pjesë e rëndësishme në këtë kategorinë të ardhurave nga tarifatat janë të ardhurat nga tarifatat për ofrimin e shërbimeve publike, si pastrimi e largimi i mbetjeve, gjelbërimi, ndriçimi, të cilat së bashku zënë peshën më të lartë të ardhurave nga tarifatat vendore.

Kriteri bazë për vendosjen e një tarife për shërbimin publik është kostoja e tij, kjo tarifë paguhet nga familjet dhe bizneset të cilët kontribuojnë dhe e përfitojnë këtë shërbim.

Ngarkesa e tarifimit është shpërndarë duke u bazuar:

- Në vendndodhjen (zone urbane apo zone rurale),
- në llojin e aktivitetit (tregti, shërbim, prodhim, profesion i lirë, fermer, transport, ndërtim, karburant, institucion, o.j.f, etj)
- dhe në statusin e subjektit (familjar, biznes i madh, biznes i vogël, institucion shtetëror, ambulant etj).

Të ardhura nga burime të tjera

Referuar ligjit 139/2015 "Për vetë qeverisjen vendore", neni 36, të ardhura nga burime të tjera janë: të ardhurat nga dhënia me qera e aseteve në pronësi të bashkisë; të ardhurat nga investimet mbi kapitalet; të ardhurat nga titujt dhe të drejtat e tjera të bleara nga bashkia; të ardhurat nga fitimi i ndërmarrjeve publike në pronësi; të ardhurat nga partneritetet privat-publik.

Bashkitë krijojnë të ardhura nga veprimtaritë e tyre ekonomike, qiratë dhe shitja e pronave, dhuratat, interesat, gjobat, komisionet si agjent tatimor, ndihmat ose donacionet.

Të ardhura nga dhënia me qira e aseteve në pronësi të Bashkisë

Te ky zë parashikohen të ardhurat nga qira të bazuara në vendimin e Këshillit të Ministrave nr.529, date 8.6.2011 "Për përcaktimin e kriterëve, të procedurës dhe të mënyrës së dhënies me qira, enfiteozë apo kontratat e tjera të pasurisë shtetërore", I ndryshuar. Pasuritë që jepen me qira janë ndërtesat, trualli i lirë, i lirë funksional (jo nënndërtesë), makineritë e pajisjet dhe linjat e prodhimit. Këto të ardhura zene 12.5% në buxhet pasi jemi mbështetur në faktin e realizuar në dy vitet e para buxhetore .

Te ardhurat nga kundërvajtje administrative (nga gjobat)

Gjobat bazohen në ligjin Nr. 10 279, datë 20.5.2010 "Për kundërvajtjet administrative": Bazuar në Nenin 6.b, "Shkeljet që përbëjnë kundërvajtje administrative parashikohen me aktet e këshillit bashkiak, për shkelje që nuk janë parashikuar si të tilla në ligje të veçanta, që kanë lidhje me fusha të veprimtarisë së tyre në njësitë territoriale përkatëse, ku, sipas ligjit, ushtrojnë funksionet e veta".

Bazuar në Nenin 10, "Masa e dënimit me gjobë përcaktohet nga ligji, i cili ka parashikuar kundërvajtjen administrative. Masa e dënimit me gjobë mund të jetë fikse apo e përcaktuar me kufij minimalë dhe maksimalë. Në rastet kur kundërvajtjet administrative parashikohen në aktet e miratuara nga këshilli bashkiak, masa e dënimit përcaktohet në këto akte.

Ky zë parashikon të ardhurat nga gjoba për mos shlyerje detyrimi në afate ligjore nga bizneset, gjoba nga kontrolle dhe inspektime tatimore, gjoba për kundërvajtje administrative që mund të vendosen nga Policia Bashkiake, nga Inspektoriati I Ndërtimit Vendor etj.

Të ardhura nga shitja e mallrave dhe shëbimeve

Sipas përcaktimeve ligjore janë të ardhura që përfshihen në zërin të ardhura nga shitja e mallrave dhe shëbimeve. Aktivitet që pas vlerësimit nxirren jashtë përdorimit, kur mund të përdoren si vjetërsira/mbeturina/material të riciklueshëm, hiqen nga regjistri I aktiveve në përdorim, bëhen hyrje në magazine dhe u shiten me ankand ndërmarrjeve që I grumbullojnë.

Te ardhurat nga pagesat

Të ardhurat nga pagesat për kopësht dhe çerdhe. Për parashikimin e të ardhurave në këtë zëjemi mbeshtetur nr. e fëmijëve që frekuentojnë kopështin, si dhe kuatën ditore të tyre e cila ka dale sipas analizes së kostos per vitin 2022 parashikohet 1,600,000 leke per vitin 2023 parashikohet 1,600,000 leke, per vitin 2024 parashikohet 1,600,000 leke.

3. ANALIZA E RISQEVË DHE MASAT PËR PËRBALLIMIN E TYRE

Analiza e risqeve dhe masat për përballimin e tyre Ligji nr.10296, datë 08.07.2010 “Për menaxhimin financiar dhe kontrollin”, përcakton parimet, rregullat, procedurat, strukturat administrative dhe metodat për funksionimin e menaxhimit financiar dhe kontrollit në njësitë e sektorit publik të Republikës së Shqipërisë, si dhe përgjegjësitë menaxheriale për planifikimin, zbatimin, kontrollin e buxhetit, kontabilitetin dhe raportimin. Ligji përmban koncepte dhe përgjegjësi të reja për menaxhimin e riskut në institucionet publike.

Menaxhimi i riskut përmban identifikimin, vlerësimin dhe kontrollin mbi ato ngjarje apo situata të mundshme që kanë efekt të dëmshëm mbi përbushjen e objektivave të njësisë publike dhe kryhet për të dhënë siguri të arsyeshme se këto objektiva do të realizohen. Risku matet sipas efektit të tij dhe shkallës së probabilitetit të ngjarjes.

Identifikimi dhe menaxhimi i riskut mundëson strukturat drejtuese në çdo njësi në kryerjen e detyrave dhe përgjegjësi që kanë për realizimin e aktivitetit në to. Çdo drejtues është i vetëdijshëm se risku do të ekzistojë dhe nuk do të eliminohet kurrë tërësisht. E rëndësishme është që risku të menaxhohet në mënyrë efektive.

Strategjia e riskut përkufizohet si qasja e njësisë për menaxhimin e riskut e pasqyruar në politikat e nivelit të lartë të njësisë publike dhe më tej. Ajo përcakton mënyrën se si sillet njësia ndaj risqeve dhe vendos kuadrin e përgjithshëm të procesit të menaxhimit të riskut.

Strategjia e riskut të njësisë duhet të përcaktojë në mënyrë të qartë strukturat përgjegjëse për menaxhimin, monitorimin dhe raportimin e risqeve. Për risqet që janë cilësuar më të lartat (më kritiket), duhet të hartohet një plan afat-gjatë veprimi.

Për realizimin e të ardhurave të veta vendore, njëkohësisht duke ruajtur tendencën për përmirësimin e politikave dhe strategjive incentivuese e zhvilluese të ekonomise lokale, është hartuar strategjia për menaxhimin e riskut duke kaluar në këto etapa:

- a) Identifikimi i objektivave
- b) Identifikimi i risqeve te jashtme dhe të brendshme.
- c) Analiza dhe vlerësimi i çdo risku (sipas probabilitetit dhe impaktit).
- d) Marrja e masave të metejshme, për pakësimin apo reduktimin e riskut.
- e) Paraqitja e të gjithë konkluzioneve të arritura
- f) Krijimi i hartës së riskut, grupimi në bazë të impaktit dhe probabilitetit të ndodhjes së tyre, duke treguar në këtë mënyrë ato fusha të veprimtarisë së njësisë, ndaj të cilave duhet të

Bashkia Roskovec



Buxheti Afatmesëm i të Ardhurave 2022-2024

tregohet vëmendje e veçantë.

g) Monitorimi dhe raportimi.

h) Hartimi i planit të veprimit për zbatimin e strategjisë.

Objektivat janë planifikimi buxhetor, llogaritja, analizimi dhe kontabilizimi i burimeve financiare të të ardhurave të veta, ndjekja e politikave dhe strategjive sensibilizuese, mbështetese dhe zhvilluese për krijimin e të ardhurave, zbutjes së informalitetit, rritjes së konkurrencës së ndershme, si dhe administrimi i marrëdhëniet me taksapaguesit dhe shërbimi ndaj tij.

KRYETAR

Kadri Hyska

