



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA ROSKOVEC
KËSHILLI BASHKIAK

Nr. 4281 Prot.

Roskovec, më 31.08 2020

VENDIM

Nr. 68 datë 28/08/2020

**“PËR SHPRONËSIMIN PËR INTERES PUBLIK, TË PASURIVE TË
PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA PROJEKTI “PËR
NDËRTIMIN E BANESAVE PËR STREHIM SOCIAL, ROSKOVEC”**

Në mbështetje të Ligjit Nr 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore” i ndryshuar, neni 9 pika 1.2 gërma b; të Ligjit Nr.8561 datë 22.12.1999 “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik” nenet 7,8 gërma ç,9/1,10 pika 1 gërma c,11,17 dhe 19; VKM-së nr.138, datë 23.03.2000 “Për kriteret teknike të vlerësimit dhe të përlogaritjes së masës së shpërblimit të pasurive pronë private që shpronësohen, dhe të drejtave të personave të tretë, për interes publik” i ndryshuar; VKM Nr.89 datë 03.02.2016 “Për miratimin e Hartës së Vlerës së Tokës në Republikën e Shqipërisë”, VKB Nr.49 datë 17.05.2019 “Për lidhjen e marrëveshjes së bashkëpunimit “Mbi zbatimin e programit për banesat me kosto të ulët në Bashkinë Roskovec” Këshilli i Bashkisë,

VENDOSI:

1. Shpronësimin e pasurive të paluajtshme pronë private që preken nga zbatimi i projektit : “Për ndërtimin e banesave për strehim social, Roskovec” sipas listës bashkëngjitur.
2. Miratimin e vlerës së Shpronësimit të pasurive të sipërcituara me vlerë paraprake si më poshtë :
 - **Vlera e tokës truall : 741 000 lekë**
3. Fondi për këtë qëllim do të përballohet nga fondi i caktuar në zërin “Shpronësime për interes publik” i planifikuar në buxhetin e bashkisë për vitin 2020.
4. Ngarkohet Komisioni i Shpronësimit me zbatimin e këtij vendimi.
5. Ky vendim hyn në fuqi 10 (dhjetë) ditë pas shpalljes.

KRYETAR

Kadri Hyska







Lista e pronarëve, për pasuritë e paluajtshme, pronë private, që shpronësohen nga realizimi i projektit "Për ndërtimin e banesave për strehim social, Roskovec"

Nr	Emër	Atësi	Mbiemër	Nr. Pasurisë	ZK	Sip. Truallit e prekur m ²	Çmimi lekë/m ²	Vlera e truallit	Sip. Ndërtesës e prekur	Çmimi I ndërtesës lekë/m ²	Vlera e Ndërtesës	Vlera Totale	Shënime Sqaruese
1	Bashkepronaret: Ilirjan Kongoli, Hajrije Shehu, Ymid Resuli, Mehdiqe Hoxha, Egerem Risilia, Kujtim Kryeziu, Xheladin Kryeziu, Pranvera Kryeziu, Muharrem Resuli, Et'hem Resuli, Senije Resuli, Umberto Resuli			3/294	3196	1500	494	741000	0	30000	0	741000	Vërtetim hipotekor
Vlera Totale Paraprake													
						1500		741000	0		0	741000	

shënim 1. Vlerësimi për objektet është kryer bazuar në VKM-në nr. 138, datë 23.03.2000

2. Vlerësimi i pasurisë së llojit "tokë truall", është kryer bazuar në VKM-në nr. 89, datë 03.02.2016.

Komisioni i Posaçëm i Shpronësimit

Nr.	Emër	Mbiemër	Firma
1	Maksim	Goga	
2	Rakip	Hazizaj	
3	Arben	Dukaj	
4	Delina	Hoxha	
5	Edlira	Toro	